

代写合同收费标准(大全10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

代写合同收费标准篇一

乙方：

第一章 品牌合作的涵义

二、本协议所指品牌合作的涵义为：在乙方认同并接受甲方经营管理制度、规范的基础上，甲方授权乙方在河南省焦作市以天悦瑜伽(标准)店独家经营。

三、甲、乙双方各自独立承担民事责任，相互之间无产权及归属关系。乙方接受甲方授权。

第二章 合作的目标

甲乙双方本着诚信、勤勉、双赢的合作信念，以不断完善的服务模式，为消费者提供优质服务，提高瑜伽服务体系的市场认同度，共同促进中国瑜伽事业的繁荣和健康发展。

第三章 项目培训及商标使用

一、乙方签约后，应一次xxx纳加盟权益金人民币大写 元，获取天悦瑜伽品牌授权保护及 名免费培训名额。

二、乙方签约后， 年 月 日以前应交纳管理费人民币叁仟元整，用于乙方每年的瑜伽技术提升及终端管理，逾期未交则本协议自动失效，甲方收回授权。

第四章 双方的权利与义务

一、甲方的权利

二、甲方的商号、商标及其一切经营管理制度和规范，甲方拥有专有权。

1、当甲方的商号、商标及其经营管理制度和规范等专有权受到侵害时，有要求乙方协助的权利。

2、甲方对乙方经营场所的装饰、陈列等ci营运系统的规划有建议和指导权。

三、甲方的义务

1、甲方指定的项目、产品、商标及整套经营管理规范提供给乙方使用。

2、乙方开业时甲方应邀安排 名导师驻店，时间为 天，食宿、车票差旅费由乙方负责。

3、甲方长期提供新项目、新产品、新技术，并及时、准备、快速地交付乙方。

4、甲方长期提供经营管理指导、咨询及技术支持。

5、乙方滞销的产品，在进货后三个月内产品完好无损，不影响再次销售的条件下，甲方负责免费调换，由此产生的费用由乙方承担。

6、不向第三方透露乙方的经营情况和营销办法。

7、后续培训：经甲方验证核实乙方在经营三个月内发生教练员流失，甲方为乙方另培训一名，培训期45天，培训期内提

供住宿，其它费用由乙方承担。

8、甲方在收到乙方支付的购货全部款项后，7天内按照乙方定货单发货。

四、乙方权利

- 1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的使用权。
- 2、获得甲方在经营管理中的专业服务。
- 3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。
- 4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

五、乙方权利

- 1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的. 使用权。
- 2、获得甲方在经营管理中的专业服务。
- 3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。
- 4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

六、乙方的义务

- 1、遵守甲方的经营管理制度的规范，接受甲方的监督和指导。
- 2、乙方应积极采纳支持导师的合理化建议，并进行具体实施。由于乙方原因，甲方人员未顺利继续开展工作，甲方有权撤

回相关工作人员。

- 3、在经营中不得任意损害消费者利益，不得扰乱市场。
- 4、乙方需按甲方要求统一装修经营场所。
- 5、乙方须具有独立工商营业执照，保证正常经营。
- 6、乙方所属店铺开业后一个月内，提供所属店面照片一套给甲方存档备案。

第五章 协议双方的法律关系

1、协议双方的法律关系

甲乙双方是合作关系，双方在本协议期间始终是完全独立的民事主体，双方之间不存在任何共同投资、雇佣、承包关系，乙方及其雇员并非甲方的雇员、合伙人、子公司或分支机构。

2、雇员的招聘、管理及归属

乙方自得招聘员工并与其建立劳动法律关系，其员工不隶属于甲方。

3、合作的追加建店

乙方追加建店，必须向甲方提出申请，在经过甲方书面同意后，在原授权区域内甲方不收取任何费用，超出授权区域外，须按甲方设定相应合作级别交纳相应费用，不论何种方式，都须与甲方另签品牌协议，并领取甲方颁发的授权书。

第六章 产品供应

1、产品购货价应为甲方向乙方提供的报价价格或在甲方接受订单之日有效的价目表上所列之价格。甲方可对价格进行调

整。变动价格时，甲方应提前通知乙方。

2、非甲方与乙方另行书面约定，甲方提供的全部价格均不含增值税。

3、乙方申请补货应提前七天书面通知甲方，甲方在收到订单之后的二十四小时内，乙方无另行通知，订单自动生效。

4、乙方在向甲方发出订单的同时，二十四小时内向甲方支付全部货款。

5、如甲方未收到乙方交付的全额货款，则不产生向乙方供货或提供任何补偿或赔偿的责任。

6、甲方在收到货款后负责产品的合理配送并办理托运，运费由乙方承担。如果乙方要求以其它方式交付产品，则乙方承担由此产生的额外费用。

7、乙方收到货物后如发现货物与订单不符，可在收到该货物三天内以书面方式通知甲方，否则将视乙方完全接受该货物。

8、乙方收到货物时，应及时检查货物到达的完好情况，如出现破损或损坏，可向交货人提出原价赔偿，并向甲方通报情况。

9、乙方应作为一名独立的协议当事人从甲方购买产品，运用自己的资金，进行产品销售。

10、乙方应依照甲方的服务承诺负责其已售出产品的维护、换货或退货。

11、如属于甲方责任，乙方应提供证据，经甲方确认后，由甲方承担维修或换货的责任。

第七章 协议期限

1、协议的期限为二年。即从20__年__月至20__年__月。

2、协议期满前3个月，经双方同意，可以续签或重新签订合同。

第八章 合同的解除

(一) 甲方的解约权

(1) 把甲方提供的产品在授权区域以外的地点销售。

(2) 将瑜伽商标、标识使用于本协议以外的任何交易或在店铺以外任何地址使用。

(3) 诋毁其它合作商，发表有损天悦瑜伽声誉的议论实施损害天悦瑜伽整体形象的行为。

(4) 未经甲方许可，注册本合同规定的天悦瑜伽的商标、标识的全部或一部分。

(5) 模仿盗用天悦瑜伽标识或动作规范用于其它品牌或项目，或引导第三者模仿盗用。

(二) 乙方的解约权

1、甲方破产清算：

2、法规政令禁止甲方继续开展天悦瑜伽事业。

第九章 合同提前终止

双方协商一致可以提前终止合同(但违反本合同者除外)。

第十章 合同终止后乙方的责任

1、立即停止以天悦瑜伽品牌合作店身份同任何第三方的联系或交易；

2、立即终止使用或展示天悦瑜伽的标识，并从建筑物和其它设备、用品上自行撤除或消除该标识，否则，甲方可亲自或授权他人进行撤除或消除作业，由此产生的一切费用由乙方承担。

第十一章 不可抗力免责条款

因战争、社会骚乱、自然灾害、行政机关的措施及其它超越合理控制限度的合同任何一方无法履行本合同项下的义务，则不必向对方承担任何责任。

第十二章 争议的解决

因履行本协议发生纠纷诉诸法院时，由甲方所在地人民法院受理。

第十三章 适用法律

本协议之订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受xxx法律的管辖。

第十四章 协议的转让、修改、放弃

1、乙方未事先征得甲方书面同意，不得将本协议规定的任何权利义务转让给第三方，或以转包合同的形式处分协议的全部或一部分。

2、对本协议的任何修改或补充均应由本协议双方以书面形式达成。

第十五章 协议生效及其文本

本协议从双方签署之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

乙方：

日期：20__年__月__日

代写合同收费标准篇二

根据《_》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋基本信息

甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋_____栋_____间，建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____，结构等级_____，完损等级_____，主要装修设备_____，出租给乙方作_____使用。

第二条租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金_____个月或空置_____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在____月____日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第__款执行： 1. 有关税法和镇政发(90)第34号文件规定比例由甲、乙双方各自负担； 2. 甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第___款办法处理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 由乙方负责维修；
4. 甲乙双方议定。

乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：工料费由___方承担()；所有权属___方()。

第五条租赁双方的变更

3. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的___%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的___%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的___%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

第七条免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条 合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等的效力。

本合同一式_____份，其中正本_____份，甲乙双方各执_____份；副本_____份，送市房管局、工商局备案。

代写合同收费标准篇三

供方：_____

购方因工程建设需要，经双方友好平等协商，依照《_民法典》等有关规定，遵循平等、自愿公平和诚实守信的原则，就如下事项达成一致协议订立本合同，以兹双方遵照执行。

- 1、供方为购方定做下列产品：

2、以上数量为暂估数量，合同签订之日起三天内，购方应认真核实实需数量，并出具加盖公章的确认函通知供方，最迟五天内可重新调整数量，超出五天的，供方将按本合同数量为依据进行生产。

按照国标gb/t4100-_____陶瓷砖附录执行。供方所供产品与购方提供的样品基本一致。

双方合同签定生效后，供方在 天内发第一批货到工地，以后根据购方工程进度，购方将所需货物数量以书面形式加盖公章后提前 天通知供方，以便供方在接到购方通知后及时安排供货。

代写合同收费标准篇四

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依据《xxx合同法》及其他有关法规，遵循自愿和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，明确双方权利和义务，订立本协议，共同遵照执行。

第一条 工程概况

1-1工程名称：

1-2工程地点：熙龙国际小区内

1-3工程建设规模：

第二条 工程承包方式和内容

承包内容：

第三条 合同工期

开工日期： 月日 完工日期： 年 月 日 合同工期总日历天数： 天

第四条 质量标准

按照国家现行《建筑安装工程质量检验评定统一标准》验收达到优良。

第五条 合同价款及计算方式

5-1、单价：

5-1-1、图纸及合同之外的时工按： 元/工

5-1-2、计算方式：

第六条、发包人工作

6-1 负责施工场地具备施工条件，担负施工现场的指挥、调度工作，做好各工种的协调关系。

6-2 开工前发包人负责向承包人进行施工前技术交底及施工技术、安全生产指导教育工作，确保工程施工顺利进行。

6-3 负责施工过程中各分部分项工程质量的检查和验收。

6-4 发包人负责对承包人进行《安全生产管理条例》、《现场文明施工管理条例》的教育。

第七条 承包人工作

7-1 承包人进场后，必须接受发包人和现场管理人员的质量监督和现场调度。执行《安全生产管理条例》、《现场文明

《施工管理条例》和《住宿管理条例》的规定，加强施工现场管理，确保文明施工和安全施工。否则承担违规罚款责任。

7-2 承包人应按施工技术规范、施工设计图纸及甲方现场管理人员要求施工。并按合同中约定的内容和时间完成项目施工任务，否则承担违约责任。

7-3 在施工中和未交接验收之前，承包人应负责未完成和已完工程的保护工作。保护期间如发生损坏、承包人自费予以修复或按实际损失赔偿。

7-4 保证施工场地的清洁符合环卫管理的有关规定，不随地浪费材料，退(转)场时负责清理材料及垃圾。

7-5 承包人承担因自身安全保护措施不当，违反有关规定而造成的人身伤亡事故的责任，及其因此而发生的一切费用。

第八条 中途退场

8-2 承包人严重违反劳动纪律或合同附件中管理条例：《安全生产管理条例》、《现场文明施工管理条例》、《住宿管理条例》等制度的。

第九条 进度、质量

9-1 承包人必须按确定的进度计划组织施工，不能由此影响总体施工进度。如因承包人责任影响工程验收的，应由承包人承担逾期罚款责任，罚款则在工资额内扣除。

9-2 承包人必须按国家现行建筑施工技术规范及设计图纸要求施工，如因承包人责任而未达到验收标准的项目工程，承包人要承担违约责任；返工并赔偿经济损失。赔偿金额按实际经济损失计取，并承担返工直达到验收标准所需的一切费用。

第十条 工程款支付方式:

第十二条 违约赔偿

12-1 工程成品保护赔偿: 自费修复或按实际损失。

12-2 承包人不能胜任工作: 中途退场按实际合格的工程量结算并解除合同。

12-3 承包人延误工期赔偿: 每延误一天按 元罚款。本协议一式三份, 发包人二份, 承包人一份双方签字盖章后生效, 工程结算完毕, 本合同即告终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

代写合同收费标准篇五

乙方(受托方):

一、剧本名称及版权归属

1、剧本名称: 。

2、创作完成后的该剧本著作权(包括但不限于电影、电视剧拍摄、播出权, 修改、改编权, 电子音像出版权, 海内外发行权, 宣传等所有著作权)归甲方所有, 乙方只享有剧本及电视剧编剧的署名权。

二、剧本要求及交付期限、方式:

1、剧本要求

2、交付期限:

乙方应保证向甲方交付的剧本符合甲方要求, 如须修改, 甲

方在日之内提出书面修改意见，乙方在 日内予以修改交付，逾期未交付的乙方须承担违约责任。

3、交付剧本的方式为： 。

三、费用承担及报酬支付比例、方式、期限。

1、因创作剧本产生的相关一切费用由乙方自行承担。

2、甲方支付乙方报酬

四、甲方权利义务

1、甲方享有除剧本和电视编剧署名权以外的所有著作权及基于著作权产生的其它相关权利。

2、甲方享有基于剧本及电视剧产生的包括但不限于商标权等知识产权、广告权利、后续开发其他相关产品的权利，及以后产生的所有财产权利及其他延伸财产权利等。

五、乙方权利义务

1、乙方享有剧本和电视编剧署名权。

2、乙方应严格按照约定的时间及要求创作、交付剧本。

3、乙方保证在创作的剧本中不侵害他人的著作权和他人的其它合法权益，如有侵害，乙方应承担全部责任并赔偿由此对甲方造成的经济损失。

六、双方约定，对于剧本(电子版或纸介版)均负有保密不对外泄露的责任。不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方，承诺有保密义务的剧本作品、剧本产品与服务、剧本创意与策划、剧本知识与资源、剧本方法方式、剧本项目与数据、剧本商业技术秘

密或其他商业秘密信息，也不得在履职务之外使用这些剧本商业秘密信息。

七、违约责任

1、甲方应及时支付乙方费用，如有拖延，每拖延一天，按应支付费用的 %支付乙方违约金，超过 天仍未支付乙方费用的，乙方有权终止、解除本合同。

2、乙方应按时交付作品，迟延交付的，每拖延一天，支付甲方违约金 元。超过 日仍未交付的，甲方有权终止、解除本合同。

3、乙方交付的作品应符合甲方的标准和要求，不符合甲方要求和标准的，应同甲方协商修改。

4、双方如有其它违反本合同约定的违约行为时，违约方向另一方支付违约金 元。

八、合同双方应严格履行本合同，产生争议双方应协商解决，协商不成的由甲方所在地人民法院管辖。

九、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

代写合同收费标准篇六

供方：（乙方） __

经双方友好协商，本着自愿平等、公平诚信的原则，依据《_合同法》及其它有关法律法规之规定，就__木质防火

门_____的制作安装工程，达成如下协议。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：乙方包工包料

4、承包内容：甲方提供图纸所示的所有木质，甲、乙、丙级防火门及防火窗的加工制作及安装(面板颜色为灰色，以样品为准)。

二、合同价：结算及付款方式：

1、结算：依据实际完成工程量据实结算，面积计算是图纸洞口尺寸长乘宽。

2、付款方式：

合同签订后，支付工程款 元；框按完付工程款的30%。门扇按完付总款的85%；五金安装完毕付到总款的 ，有关部门验收后付到总款的 ，壹年保修期满付至总价款的100%。

三、验收标准

四、双方责任

(一)甲方责任

1、负责组织提供防火门窗的规格、型号及技术交底。

2、负责与总包单位协调水电及施工便利条件。费用甲方负责。

3、随时到乙方单位检查产品生产、种类进度等情况。

4、按合同约定支付工程款。

(二) 乙方责任

1、向甲方、监理和总包提供合格产品并负责产品的检测、检验所要求的各项验收资料、竣工资料。

2、保证工程如期验收合格，承担施工期间的安全、工伤责任和由此产生的费用，服从甲方的管理，确保文明施工。

3、安装部分由乙方全部承担，达到交工验收条件。

五、合同工期

按甲方要求确定具体工期配合土建工程进度，确保交工时间。因甲方设计变更原因、不可抗力事件、非乙方原因影响施工的工期可顺延。

六、违约责任

乙方如未保质按期完成工程，因此造成的工期拖延及其他一切损失由乙方承担。甲方如未尽自己职责或付款不及时，造成的损失由甲方承担。

七、合同生效

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。本补充合同与原合同有同等法律效力。本合同履行过程中如发生争执，由双方友好协商解决，协商不成可向乙所在地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

代写合同收费标准篇七

受赠方□xxx

为弘扬中华民族优秀文化，促进我国广大青年软实力的提升，创建社会主义和谐社会，乙方与北京大学民营经济研究院社会责任研究所共同发起“百年和谐软实力提升工程”公益项目(以下简称“工程”)，甲方自愿参与并支持“工程”公益项目。双方共同依照国家和政府的有关法律法规，遵循平等自愿、诚信守法和公众受益的基本原则，在友好协商并达成共识的基础上，签署以下捐赠协议。

一、捐赠意愿：自愿向受赠方捐款。

二、捐款数额：伍佰元整(人民币)。

三、捐赠明确：捐赠款中的10%，捐给受赠方作为社会文化发展基金；捐赠款中的另一个10%，捐给北京大学民营经济研究院社会责任研究所作为持续研究工程理论的工作费用；其余80%，用于购买《百年和谐个人软实力》一书赠送给贫困大学生等相关公益事业。

四、受赠承诺：尊重捐赠方的意愿，并遵循公益事业的准则和按照基金会章程的规定管理和使用捐赠款项。

五、受赠程序：本《捐赠协议书》由捐赠方先行签署，并将捐款全额汇至受赠方账户。受赠方收到捐款后将开具“公益性单位接受捐赠统一收据”，连同两份受赠方盖章后的《捐赠协议书》快递给捐赠方，捐赠方凭此票据及相关手续享受国家有关的税收优惠政策。

六、其它事宜：本《捐赠协议书》受xxx法律保护，壹式肆份，协议双方各执贰份，经双方签章后生效。

捐赠方(): 受赠方(签章):

地址: ***地址:

邮编: ***邮编:

银行:

账号:

电话: ***电话:

代写合同收费标准篇八

承包方(乙方): _____公司

第一条合同依据

本合同的法律依据是xxx(合同法)和(建设安装工程合同及施工条例);工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的(清镇寒坡岭_____新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地)施工图为依据进行计算及核定。

第二条工程名称、地点和范围及内容

一、工程名称: _____工程

二、工程地点: _____

三、工程范围及内容:

1、 _____防雷接地安装

2、 _____全所照明安装

第三条承包方式

本工程甲方将工程以包工包料按实结算下浮__%的方式承包给乙方施工。(结算定额采用____年__地区价目本;装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字(____)04号文件颁发的(关于发布____省电力建设装置性材料综合预算价格(____年价)的通知);费用构成执行(电力工业基本建设预算管理制度及规定)(____年版);根据贵州省电力公司电技经(____)43、44号文件:其它相关费用依据其它相关资料计算。

第四条工程价款支付及结算方式

- 1、该工程以_____有限责任公司编制的(_____全所接地及照明工程预算书(其中工程款_____元))为依据签订施工合同。
- 2、预付款方式:按工程预算书的工程款129760万元的%即万元(万元整)付给乙方。
- 3、结算方式:工程竣工验收合格后,按审计后的结算工程款将余款在一个月之内付给乙方。

第五条工程质量标准、验收和保修条件

本工程参照国家(110kv及以下电气安装规范)进行施工,相关验收标准执行国家及电力行业规定,并通过相关职能部门验收,本工程的保修期一年。

第六条双方协作事项

甲方负责:

- 1、甲方应协调好该工程与有关部门的联系,确保该工程的施工进度。

2、甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收、

乙方负责：

1、乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。

2、乙方应按时按期完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。

3、竣工资料报有关部门审核。

第七条违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第八条发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第九条施工工期

本工程年月日前完工。

第十条工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第十一条安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十二条工程造价

本工程的工程款：暂定_____元整(小写_____)，本工程包工包料按实结算。

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十四条该合同经双方代表签字、盖章后生效。

代写合同收费标准篇九

出租方：(甲方)承租方：(乙方)

第一条甲方同意将__街__区__路开通巷__号_层__，建筑面积为：__，出租给乙方使用。

建筑物概况：

- 1、结构：六层框架结构
- 2、层高：米
- 3、承载负荷：750公斤/平方米
- 4、外墙：水泥高磁喷涂料
- 5、层面：上人层顶
- 6、楼、地面：水磨石楼、地面
- 7、外门：铝合金门
- 8、外窗：采板窗
- 9、水电暖：交付使用时安装齐备，功能齐全。

第二条租赁期限

租赁共伍年，出租方从20__年__月__日开始出租，至20__年__月__日收回。

承租方有下列情形之一的，出租方可以终止合同，收回房屋：

- 1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的。
- 2、承租方利用承租房屋进行非法活动、损害公共利益的。
- 3、承租方拖欠租金累计达壹个月的。
- 4、因本条第1、2项原因收回房屋，终止合同的租金不予退还；因第三项原因收回房屋的承租方应相应赔偿给出租方造成的损失。

租赁合同期满终止时，如承租人确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期，但延长租赁期不得超过半个月。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所造成的损失，及因此影响房屋再次出租或自用造成的损失由承租方全部负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，参照本地域出租标准，承租方享有优先权。租金每年根据市场酌情变动。

第三条租金和租金的缴纳方式

租金缴纳方式：合同签订后，每年乙方提前两个月将付清全年租金。

第四条房屋的装璜及装饰

因工作需要，承租方需对所租房屋进行装璜、装饰应在不破坏房屋结构的情况下，将装璜及装饰方案向出租方提供，经出租方同意后方可进行，并应承诺租方期满后按出租方要求

恢复原状，其费用由承租方承担。

第五条房屋的修缮

房屋的修缮是出租人的义务，出租方每年对房屋进行检查维修一次。因房屋建筑质量出现问题，出租方应进行修缮；因承租方造成的损坏应由承租方承担修缮费用，维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻碍施工。

第六条出租方与承租方的变更

- 1、如果出租方将房产所有权转给第三方时，此合同对新的房产所有者继续有效。
2. 如果出租方需提前收回房产，应提前三个月书面通知承租方，并与承租方协商同意后方可执行。
3. 如果承租方因某种原因退房时，须提前三个月书面通知出租方，并与出租方协商同意后方可执行。

第七条违约处理

- 1、承租方逾期交付租金的，除应如数补交外，应支付违约金按租金总额的每日万分之五计算，日期从应付租金之日起计算，如逾期一个月不支付，甲方将停止供水、供电，并有权以任何方式清理乙方出厂，一切经济损失由乙方自行承担。
- 2、如果有一方违约，未按合同第六条执行，应追究违约责任。

第八条其他有关费用交纳

其中水、电费按开发区规定的收费标准执行，取暖费按太原市收费标准执行，并可直接向区物管中心交纳。物业管理费为每平米0、25元/月。

2、对于承租方有水、电、暖等维修情况

1)集中供热管道由开发区统一维修，根据开发区有关供热管理条例，承租方没有需向物管中心交纳1、68元/m²的维修费用。如有变化，按开发区有关供热管理条例执行。

2)正常水、电维修，由出租方负责维修，并承担费用，要做到小修不过夜，大修不超过两天。由承租方原因造成的，由承租方负责维修，并承担费用。

第九条负责条件

房屋如因不可抗拒的原因导致毁损并给承租方造成损失的，双方互不承担责任。如因出租方房屋本身问题，造成的承租方财产损失，由出租方承担责任。

第十条

承租方应遵守出租方为整体利益做出的有关安全、卫生等各方面有关规定，并爱护公建财产，维护公共利益，如对市内及公建部分设施造成损害的，要承担责任并进行赔偿。

第十一条争议的解决方式

本合同在履行中发生争议，双方应协商解决；协商不通时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第十二条补充

本合同未尽事宜一律按《_合同法》的有关规定，经合同双发共同协商，作出补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式肆份，出租方、承租方各执两份。

甲方(出租方)法人代表： 经办人：

乙方(承租人)法人代表： 经办人：

年月日

代写合同收费标准篇十

一、标地：乙方自愿租赁甲方座落于_____门面房，建筑面积_____平方米，以用于_____。

二、租赁期限：房屋租赁期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、租金：房屋租金每年为_____人民币，第一年租金在签订合同的当日内一次性付清，于_____年_____月_____日一次性交清第二年的租金，以现金方式支付。

四、房屋租赁期间所形成的债务概由乙方承担，与甲方无关。

五、租赁房屋的水电等齐全，租赁期间，乙方不得改变房屋内部结构。

六、在履约期间，乙方务必管理好房屋及设施，如有损失照价赔偿。

七、租赁房屋所发生的水、电、卫生等一切费用，均由乙方支付。

八、如遇政府征购房屋，此合同自动终止，乙方支付甲方的剩余租金如数退还，甲方不予其它赔偿。

4、该合同一式两份，甲乙双方各执一份。