

# 2023年光伏承包安装合同 土地确权承包 合同下载共(大全6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 光伏承包安装合同篇一

\*方名称： \_\_\_\_\_

乙方名称： \_\_\_\_\_

### 合同依据

为了规范农村土地承包经营权流转行为，维护流转双方当事人合法权益，促进农业和农村经济发展，根据《中华\*共和国农村土地承包法》、《中华\*共和国农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和政策规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经\*乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同：

### 合同内容

#### 一、土地承包经营权流转方式：

\*方采用xx方式将其承包的土地流转给乙方经营。

#### 二、流转土地用途：

乙方不得改变流转土地农

## 光伏承包安装合同篇二

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村社研究决定，将石城乡方山村五社集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《^土地管理法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

位于 ， 面积大约 亩 。

承包期限为5年，自 年 月 日至 年 月 日止

1. 承包金每年共计人民币大写 贰佰元 小写( 元 )，
2. 承包金乙方一次付清给甲方年\*5=元, 大写壹仟元人民币。由甲方出具合法收据。

### (一) 甲方的权利和义务

1. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
2. 按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、甲方在农忙季节用鱼塘水时水位不得低于米。

### (二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，

本合同经甲乙双方签字或盖章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。 本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲 方：

法人代表：

乙方代表：

年 月 日

## 光伏承包安装合同篇三

发包人：（全称）

承包人：（全称）

依据《民法典》及《建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等，公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作双方协商，订立本合同。

第一条：工程概况及承包工作内容

工程名称：高

2、6楼、2人防工程。

分包工作内容：主体结构图纸内的全部工程量，包括外架搭拆、所有安全防护、前期钢筋除锈、模板拆除、现场清理等工作内容，（人防工程包括挖土清槽，打钎、回填土、）

## 第二条：承包方式

劳务分包、建筑平方米包干，包辅材，小型工具，小型机械，临时用电用水，施工放线等。

## 第三条合同价款：

承包价格每平米建筑面积所有包干单价 元，（人防单价 ），面积以实际发生工作内容，面积按定额规定计算。此价格为最终平方米包干价结算，不再调整。

## 第四条：付款方式

第一个月不结算、

第二个月底开始支付已完工程量的 、工程交工验收合格后支付到总工程量的 、当年停工后支付到已完工程量的 、春节前支付到工程量的 、留\_\_\_\_\_年保修金。

## 第五条：安全施工，及安全事故责任

发包人、承包人必须贯彻执行国家和政府，行业主管部门颁布的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

承包方在工程施工期间必须做好安全工作，搞好进场人员安全教育，做好现场各项安全措施，确保安全施工，出现安全事故，承包方自己负责。

为了加强安全管理，提高工人安全意识，发包方与承包方签订安全管理协议和各项安全处罚措施条例。

## 第六条：工程质量，验收与保修

工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。

承包人必须按照国家规定的质量检验标准，施工验收规范和施工图组织施工，在施工中各分项工程必须在自检合格的基础上报验。

承包方必须编制各项专项施工方案，经项目部审批后方可施工。

为了加强工程质量管理，提高工人质量意识，发包方与承包方签订各项工程质量处罚措施条例。

工程验收以国家颁发的施工验收规范，质量检验准及施工图为依据。

在施工过程中发生的质量问题，一切责任由承包人承担。

工程验收承包方必须组织人员参加验收，并做好验收前的准备工作，如发现施工质量问题立即整改返修并承担一切经济责任。

## 第七条：工期要求

施工工期;合同内主体结构\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前全部封顶、延误工期按每天0元罚款。

必须严格执行双方约定工期，承包方根据工期要求组织素质高的施工人员进场，编制施工进度计划，严格按进度计划施工。

## 第八条：文明施工

发包人，承包人应严格执行^v^颁发的施工现场管理暂行规

定，加强科学管理，坚持文明施工，保持现场整洁，做到工完料清，材料码放整齐。

## 光伏承包安装合同篇四

甲乙双方根据《劳动合同法》（以下简称《劳动合同法》）和国家、省市的有关规定，遵循合法、公平、平等自愿，协商一致、诚实信用原则，订立本合同。

### 一、合同期限

#### (一) 合同期限

甲、乙双方同意按以下方式确定本合同期限：

有固定期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

#### (二) 试用期限

双方同意按以下方式确定试用期期限（试用期包括在合同期内）

试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 二、工作内容和工作地点

(一) 乙方的工作内容：\_\_\_\_\_。

(二) 乙方工作内容确定为(填“是”)管理和专业技术类/工人类。

(三) 甲方因生产经营需要调整乙方的工作内容，应协商一致，

按变更本合同办理，双方签字或盖章确认的协议书或依法变更通知书作为本合同的附件。

(四) 乙方工作地点：\_\_\_\_\_。

(五) 除临时性工作或者短期学习培训外，如甲方需要乙方到本合同约定以外的地点或单位工作和学习培训，应按本合同第七条处理。

### 三、工作时间和休息休假

综合计算工时工作制，即经劳动行政部门审批，乙方所在岗位实行以(填“是”)年半年季或为周期的综合计算工时工作制。

### 四、劳动报酬

(一) 乙方正常工作时间的工资标准(计算加班工资基数)，按下列第种形式执行，并不得低于当地最低工资标准及本单位集体合同约定的标准。

1、计时工资：\_\_\_\_\_元/月；

(二) 乙方试用期工资为\_\_\_\_\_元/月。

(三) 甲方依法安排乙方加班的，应依法支付加班工资。

(四) 工资必须以法定货币支付，不得以实物或其他有价证券等形式替代货币支付。

(五) 甲方与乙方可以依法根据本单位的经营状况、物价指数情况，经过双方协商或者通过集体协商，确定工资正常增长的具体办法。

(六) 甲方给乙方发放工资的时间为：\_\_\_\_\_ 每月

日(或第周)发放上月工资。如遇节假日或休息日,应提前到最近的工作日支付。

## 五、社会保险

(一)甲、乙双方按照国家和省、市有关规定,参加社会保险,缴纳社会保险费,乙方依法享受相应的社会保险待遇。

(二)乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的,甲方应按国家和省市的工伤保险法律法规的规定办理。

## 六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一)甲方按国家和省、市有关劳动保护规定为乙方提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所,切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害,甲方应如实告知乙方,并应切实按《职业病防治法》的规定,保护乙方的健康及其相关权益。

(二)甲方按国家有关规定,发给乙方必要的劳动保护用品,并按劳动保护规定每年(年/季/月)安排乙方进行体检。

(三)甲方按国家和地方有关规定,做好女职工和未成年工的劳动保护工作。

(四)如甲方违章指挥、强令冒险作业危及人身安全的,乙方有权拒绝,并可以随时解除本劳动合同。对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为,乙方有权要求改正并向有关部门检举、控告。

## 七、劳动合同的变更、解除、终止

(一)符合《劳动合同法》规定的条件或者经甲、乙双方协商一致,可以变更劳动合同的相关内容或者解除固定期限合同、



无固定期限合同和以完成一定工作为期限合同。

(二)除因乙方不胜任工作，甲方可以依法适当调整其工作内容外，变更劳动合同，双方应当签订《变更劳动合同协议书》。

(三)《劳动合同法》规定的终止条件出现，终止本劳动合同。

## 八、因履行本合同发生纠纷的解决办法

乙方认为甲方侵害自己合法权益的，可以先向甲方提出，或者向甲方工会反映，寻求解决。无法解决的，可以向就近的劳动行政部门投诉。属双方因履行本合同发生争议，应当先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起\_\_\_\_\_日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或者\_\_\_\_\_日内向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同的条款与国家、省、市的新颁布的法律、法规、规章不符的，按新的法律、法规、规章执行。

## 十、双方需要约定的其他事项

甲方约定事项：

(1)甲方要求乙方严格遵守甲方制订的劳动纪律和相关管理制度。若有违反，将按甲方相关条款进行处罚，严重者进行开除或辞退，或者通过有关法律部门，要求反补偿。

(2)当乙方工作满半年时，甲方为乙购买社会保险。

(3)当出现如下情况时，甲方有权解除合同，无任何补偿：

(一)用人单位与劳动者协商一致的；

(二)劳动者在试用期间被证明不符合录用条件的；

(三) 劳动者严重违反用人单位的规章制度的;

(四) 劳动者严重失职, 营私舞弊, 给用人单位造成重大损害的;

(七) 劳动者被依法追究刑事责任的;

(九) 劳动者不能胜任工作, 经过培训或者调整工作岗位, 仍不能胜任工作的;

(十一) 用人单位依照企业破产法规定进行重整的;

(十二) 用人单位生产经营发生严重困难的;

(十四) 其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化, 致使劳动合同无法履行的。

代表(签字)\_\_\_\_\_

## 光伏承包安装合同篇五

出租方: \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承租方: \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《^v^土地管理法》及《^v^民法典》及相关法律、法规和政策规定, 甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则, 签订本合同, 共同信守。

### 一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于 \_\_\_\_\_, 面积\_\_\_\_\_亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_, 西至\_\_\_\_\_, 北至\_\_\_\_\_, 南至\_\_\_\_\_。(具体以合同附图为准)

## 二、土地用途及承租形式

1. 土地用途为\_\_\_\_\_。

2. 承租形式：家庭承租经营。

## 三、土地的承租经营期限及承租金交付：

该地承租经营期限为 年，自 年至 年。每年租金为 元/亩，乙方应在本合同签订之日起 日内一次性向甲方支付十年的承租金，共计人民币 元。

## 四、甲乙双方的权利和义务

### （一）甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

### （二）乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。
2. 享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

## 五、合同的转租

在本合同有效期内，乙方有权将承租的土地全部或部分转包给第三人，无需征得甲方同意。

## 六、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

3. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行解除。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租金。同时甲方还应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

4. 本合同期满，如继续出租，乙方有有有权权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

## 七、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按照土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

## 八、本合同经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充

协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

## 光伏承包安装合同篇六

篇，希望你有所帮助。

房屋建筑承包合同范本

(一)

甲方：

乙方：

甲乙双方按照《民法典》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合房屋建设的实际情况，经过协商，达成如下协议。

一、工程概况：

1、甲方准备在新建间层带尖子的房屋一栋。经与乙方接触、洽谈、协商，决定将其房屋建筑工程(房屋从主体结构开始到粉刷完毕)承包给乙方进行施工建设，工程从年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始动工，至年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工;房屋建设采用费用包干制的形式;乙方按照甲方的图纸保质保期来进行施工。

2、采取费用包干的方式。乙方负责房屋建筑时所需的设施(比如：脚手架、跳板等)，甲方负责材料的供应;工程开工，从协议签定之日开始，历时 天内完成;房屋建筑总面积 平方米，按每平方 元计算，费用金额共计 元整。

3、付款方式：主体结构工程完工，甲方应向乙方支付工程款

的50%，即(金额大写)：\_\_\_\_\_元；待工程完工后，经甲方验收合格，付清工程的余下款项。

## 二、质量要求：

1、工程验收标准，甲方按照下面的规定执行。