

装修设计合同标准(汇总9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

装修设计合同标准篇一

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

遵照《_公司法》及有关法律法规规定，本着平等互利的原则，经各发起人友好协商，一致决定共同发起设立_____有限责任公司，特签订本协议书，主要内容如下：

1、公司为有限责任公司，各出资人（即股东）以其认缴的出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司债务承担责任。公司具有独立法人资格。

2、发起人为：

□1□

□2□

□3□

（发起人为个人的，应写明姓名、年龄、籍贯、民族、住址、联系方；发起人为法人的，应写明单位全称、法定代表人姓名和职务、住所地、联系方式）

各发起人共同委托_____为代理人办理设立公司的申请手续。

3、公司宗旨为：

4、公司的经营范围为：

5、公司的注册资本为_____万元，其中房产_____万元，土地使用权转让费_____万元，其他设施_____万元，现金_____万元，商品_____万元。

6、各出资人认缴资本情况如下：

(1) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

(2) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

(3) _____以_____出资，折合人民币_____万元。

7、出资人以货币出资的存入银行，以非货币形式出资的应进行资产评估，并办理财产转移手续。

8、公司的筹备工作由全体出资人共同进行，在筹备期间各出资人应根据情况合理分工，以保证筹备工作顺利进行。（此处可详细列明各筹备人的具体工作内容，及因过错完不成该工作导致公司不能成立的责任）。

9、筹备期间筹备人员不计报酬。

10、各发起人预先交付_____元作为开办费用，待公司成立后由公司返还。开办费用自本协议书签订后交付，由_____统一管理使用。

11、筹备期间工作由_____统一分配，各发起人应积极配合。

12、本协议一式_____份，于_____年____月____日

于_____地签订。

各发起人签字（盖章）：

_____年__月__日

装修设计合同标准篇二

甲方：_____

乙方：_____

建设，充分保证双方的权益。现就双方合作的具体事宜及双方的权力与义务达成如下协议：

第一条：甲方的职责

1、为乙方带给金融界人才职业相关的信息资料，并用心开发金融界用户所需的人才职业信息，及时带给给乙方站点，人才职业信息包括但不限于以下资料：

有关人才、人力资源、就业、培训方面的新闻；

有关职业选取、职业发展、人际关系、职业评测等方面的特写等文章；

有关行业比较、企业文化、企业用人哲学、人事经理访谈等方面的文章；

有关出国发展方面的文章；有关培训计划、培训须知方面的文章；

装修设计合同标准篇三

和公共利益，根据国家《物业管理条例》、《住宅室内装饰装修管理办法》等相关法规，对本小区_____栋_____房装修管理服务事宜，达成本协议。

1□_____□

2□_____□

3□_____□

4□_____□

装修期限为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。如超期装修，乙方应与甲方续签住宅室内装饰装修管理协议。

- 1、破坏或擅自改动建筑主体和承重结构；
- 2、擅自增加楼面荷载；
- 3、在承重墙上穿洞或扩大承重墙上原有的门窗尺寸，拆除连接阳台的墙体；
- 4、将厅、房、阳台改为卫生间、厨房间，将雨水管用于排放生活污水；
- 5、破坏卫生间、厨房的地面防水层；
- 6、违法搭建建筑物、构筑物；
- 7、破坏或擅自改变住宅外观，擅自在非承重墙上开门窗；

- 8、擅自改动、接驳燃气管道设施和公共管线；
- 9、占用、损坏或者擅自变动物业共有部位、共有设施设备；
- 10、其他影响建筑结构和使用安全的行为。

1、装修施工人员进入小区需佩带《装修出入证》，并接受甲方人员的查验。乙方向甲方申领装修施工人员《装修出入证》_____个，交纳押金_____元/个共_____元。

2、装修施工人员一般不允许在装修住宅室内住宿，如需留人看守施工现场，乙方应向甲方申报登记。

3、装修施工作业应当遵守消防规定，作业现场至少配备2个灭火器。

5、装修施工期间，丙方须对各种管道口采取保护措施，避免杂物进入管道造成堵塞。

6、甲方在履行管理职责时有权采取下列措施，乙方及丙方不得拒绝或阻碍：

- (1) 要求乙方或丙方提供有关资料；
- (2) 进入装修现场进行检查；
- (3) 制止违规装修行为，要求停工或整改；
- (4) 向政府有关部门报告；
- (5) 采取_____措施；

□6□_____□

□7□_____□

1、室外各种设施如空调、太阳

能热水器等，应当安装在建筑设计预定的位置，尺寸不得超出设计要求。如原设计未预定位置，则按照甲方指定的统一位置进行规范合理安装。空调机冷凝水应当接入管道内，不得滴漏。

2、室外防盗门窗应按规定安装，不得违反有关法规。

3 _____

1、装修材料应存放于装修住宅室内，不得堆放在公共部位或公共场所，因装卸需要暂时堆放的应尽快清理；不及时清理的，经甲方通知后，乙方或丙方仍未做出适当安排的，甲方有权进行处置，处置费用可从乙方的装修保证金中扣除。

2、装修垃圾清运采用下列第_____种方式：

(1) 自行清运。乙方或丙方必须于每天18：00前清运堆放在指定地点的装修垃圾；未按时进行清运的，甲方将代其进行清运，清运费按_____元/车（不足一车按一车计）从装修保证金中扣除。

(2) 委托甲方清运。乙方或丙方应在需清运垃圾前一天通知甲方，并将装修垃圾用包装物装载或捆扎后放在指定地点；乙方或丙方须向甲方缴交装修垃圾清运费_____元/车，不足1车按1车计。

3 _____

1、本协议一经签订，乙方即按下列标准向甲方交纳装修保证金：

[] 住宅物业每户_____元；

[] 非住宅物业每户_____元。

2、装修工程完毕后，经甲方检查确认无违章装修、无损害公共利益及其他业主利益行为的，甲方在验收后_____天（不得超过30天）内将装修保证金退还乙方。

3、乙方按约定向甲方支付装修服务费_____元。

4□_____□

1、因装修造成共用部位、共用设施设备损坏、共用管道堵塞、渗漏等，乙方应当立即组织修复；造成经济损失的，乙方应与受损人协商进行合理赔偿。协商不成的，可申请仲裁或者提起诉讼。属于丙方责任的，乙方可向丙方追偿。

2□_____□

3□_____□

4□_____□

甲方（盖章）：_____

乙方：_____

负责人（签名）：_____

装修人（签名）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

丙方（盖章）：_____

负责人（签名）：_____

_____年____月____日

装修设计合同标准篇四

依照有关法律、法规的规定，结合装饰装修工程施工的特点，双方在*等、自愿、协商一致的基础上，就发包人综合楼的装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

工程地点：_____

工程承包方式：承包人包工、包料。

工程期限____天，开工日期____年____月____日，竣工日期____年____月____日。

合同价款：本合同工程暂定造价为(大写)_____。

第二条工程结算方式

工程结算造价编制以《____年____省建筑装饰工程预算定额》及____年____月《____省工程造价信息》为依据，不能直接套用定额及信息价的，应提前通知甲方，由甲方确认品牌及价格后再行施工。特别贵重材料及器材品牌及价格由双方另行面议。工程量按实结算。

第三条施工图纸

发包人委托承包人设计施工图纸，图纸贰份，发包人、承包人各壹份(详见附表：家庭居室装饰装修工程设计图纸)。

第四条发包人义务

开工前7天，为承包人入场施工创造条件。

提供施工期间的水源、电源。

派置_____同志为甲方代表协调现场施工监理。

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

乙方在施工中发生的安全事故，一切责任均由乙方负责承担。

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，施工人员和设备必须在7天内撤离施工现场。

乙方应对该单位工程的产品负责，应做好设备、器材的防盗、防窃及产品保护工作至验收交付甲方时为止。

乙方派项目经理_____同志负责现场施工工作。

第六条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第七条材料的提供

第八条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更。
- (2) 不可抗力。
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第九条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：《建筑装饰施工质量验收规程》以及相关的验收标准。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由相关部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条工程验收和保修

双方约定在施工过程中属隐蔽工程的需书面通知甲方进行隐蔽验收；承包人应提前两天通知发包人进行验收，验收合格后应填写工程验收单。

工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人接到验收通知后七天内组织验收，经相关部门验收合格后填写工程验收单并办理移交手续。

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为一年。验收合格签字后，填写工程保修单。

第十一条工程款支付方式

双方约定按以下方式支付工程款：

(1) 开工前按暂定价的20%预付施工备料款_____元。

(2) 工程进度至50%时再付_____元。

(3) 工程进度至80%时再付_____元。

(4) 工程竣工验收后10天内付_____元。

(5) 工程竣工结算后留5%作为工程质量保证金，余款7天内一次性付清。

工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后___日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十二条违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

因一方原因，造成合同无法继续发行时，该方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十三条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院提起诉讼。

第十四条 因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

第十五条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

本合同一式肆份，双方各执贰份。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人(签字)_____承包人(盖章)

装修设计合同标准篇五

根据《xxx公司法》及中国其它法律、法规规定，出资人遵循自愿和协商一致原则，共同出资成立具有独立法人资格的餐饮公司。

公司基本情况

第二条：

加盟店中文名称：_____（以下简称公司） 公司中文地址：

电话： 邮 政 编 码：

第三条：本

公司为有限责任公司，公司以其全部资产对其债务承担责任。

第四条：公司经营范围：西餐、中式快餐、冷热饮料制售。

第五条：公司经营期限为_____年，自公司批准登记之日起计算。

第三章

第七条：出资人享有下列权利：

(五)、按出比例分取公司清算后为出资人可分配的资产；

(六)、按章程规定转让出资；(七)、法律、法规规定的其它权利。

(四)、以其出资额为限，对公司承担责任；(五)、保守公司内部经营方式及营运机密；(六)、遵守法律、法规和公司规章制度。第五章 资金到位及核算约定第九条：

(一)第一期资金到位：甲乙双方于《投资预算》制订后____日内按投资比例缴交该预算之总投资____金额汇至_____餐饮管理有限公司指定账户。

装修设计合同标准篇六

甲方：

乙方：

第一条：乙方的职责

2. 在所有由甲方提供内容的页面下方标注版权说明，版权归属单位为甲乙双方。

第二条：甲方的职责

1. 为乙方提供金融界人才职业相关的信息内容，并积极开发金融界用户所需的人才职业信息，及时提供给乙方站点，人才职业信息包括但不限于以下内容：

4. 甲方在首页 xxx 合作伙伴 xxx 中加入 xxx xxx 的文字链接。

5. 提供甲方的旗帜广告，大小为 468×60 象素的图象文件，具体发布事宜由双方商定，按协议附件规定执行。

6. 上述所有图形标志均由乙方自行设计，版权归乙方所有。

7. 在所有由甲方提供内容的页面下方标注版权说明，版权归属单位为甲、乙双方。

第三条：商业秘密

1. 甲乙双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关

对方的商业秘密严格保密，未经对方事先书面同意，不得向其他人披露。

2. 除本协议规定之工作所需外未经对方事先同意，不得擅自使用、复制对方的商标、标志、商业信息、技术及其他资料。

第四条：声明

1. 甲乙双方之间结为战略合作伙伴关系。

装修设计合同标准篇七

上海_____投资有限公司(甲方)

_____ (乙方)

双方同意签订本公寓房预订合同，并订立条款如下：

乙方向甲方预订上海_____路_____号“协泰中心”大厦内_____楼_____室公寓房_____套，建筑面积(指建筑设计图计算)共计_____平方米，房价共计_____美元(附房屋*面图一份)。

双方同意公寓房屋价格以美元为计算货币单位。乙方以付汇方式汇入甲方指定的银行帐户内，汇款费用由乙方自理。

乙方同意在预计合同签署后的十四天内预付房价的百分之_____ (_____%) 即_____美元，在预计房屋交付之日，买卖契约签署后的十四天内付清剩余的房价的百分之_____ (_____%)。

若乙方在第三款所规定的付款日期内不能付讫应付房价款，甲方将向乙方按日收取滞纳金，滞纳金以应付房价款的千分之_____ (_____%) 计算。

“协泰中心”是建造在上海虹桥经济技术开发区28-3c地块上的大厦，该土地是经上海市土地局批准，甲方以_____万美元中标，获得50年有偿使用权(截止公元_____年_____月_____日)，因此，乙方购入的公寓房连同相应的_____平方米的土地使用权一并购入。房产权和土地使用权期限到公元_____年_____月_____日止。

冷暖气管道和水、电及其他设备应安装就绪，房内生活设施配备一应俱全。

乙方付讫全部房价后，携带甲方发给的房屋竣工交付使用通知与甲方签订公寓房买卖合同，即可办理取得房产证及土地使用权等手续。

公寓房买卖合同签订后，乙方应在一个月内按照甲方销售说明书规定的有关建筑和设备标准，对甲方交付的房屋与设备进行验收，并由双方交接房屋钥匙。房屋钥匙交接后即作为双方房屋移交手续办妥。

自房屋移交日起，房屋的所有权即归乙方。不论乙方住进使用与否，均应自移交日起由乙方承担该房屋的使用、管理和维修责任并负责有关本房屋而发生的一切费用。

乙方在签订房屋买卖合同后，即应向上海市房产管理局办理房屋所有权登记手续并领取房屋产权证，同时向土地局申请办理土地使用权过户手续。其费用由乙方自行承担。

乙方对甲方制订的《购房须知》表示了解和同意，并愿意接受执行。

如因土建、安装、市政设施配套等工程施工单位施工延期，或其他不可预见原因，致使房屋不能在上述预订日期交付，经甲方通知乙方后，本合同继续有效。如迟延日期超过三个月，自第四个月起至实际交房日止，甲方对乙方支付的房价

款，按照*银行上海分行当时活期存款利息率计息，作为迟延履行甲方对乙方的经济补偿。甲方不再承担其他任何责任。

如遇不可抗拒的自然灾害或其他原因，致使甲方不能将房屋交付乙方，甲方应立即将已收房价款全部退还。甲方不再承担其他任何责任。

本预订房屋合同有效期内，公寓房交付使用前，乙方如遇特殊原因，需要将本合同转让给第三者时，应事先取得甲方书面同意后，方可办理转让手续，由此发生的费用由乙方负担。

凡执行本合同或与本合同有关的争议，由双方友好协商解决。协商不成，请*国际贸易促进委员会仲裁委员会上海分会调解或仲裁。

本合同所涉各条款，均遵照_颁布的有关法规约束，若遇_*有新规定，则按新规定执行。

附加：

本合同一式三份，甲方一份，乙方一份。

_____年_____月_____日在上海订立。

立预订公寓房合同人：

电话：_____

装修设计合同标准篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》《xxx消费者权益保护法》《xxx家庭居室装饰装修管理办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方发包的装饰(土建)工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议，共同遵守。

第一条 工程概况

工程地点： 。

工程内容及做法：(详见附件一装饰施工内容表及施工图纸)。

工程承包方式：包工包料;部分承包;清包工，甲方负责全部供料的三种方式中，最终确定的方式为：

工程期限 天

开工日期 年 月 日。

竣工日期 年 月 日。

第二条 甲方责任

负责到政府相关部门及物业管理部门办理与本工程有关的一切手续及费用，(乙方应交的物业管理费及保证金除外)。

负责提供水电为乙方使用。

负责协调邻里关系，保证乙方正常施工。

如确需拆改原建筑物结构及设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续，甲方擅自同意乙方拆改，造成的一切后果和损失，由甲方负责。

负责工程质量检查的进度的监督检查，办理验收、变更登记。

第三条 乙方责任

施工中严格执行施工安全操作规范及质量标准，按期保质完成任务，如发生质量安全事故均由乙方自理。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施进行保管保护。

乙方有责任依法保护合同内的权利，有力对抗外界不正常干扰和排除影响正常施工秩序。

第四条 工程变更

工程项目如需变更，须双方协商一致，调整有关费用，并由甲乙双方共同签署《工程项目变更单》之后，方可进行，决不可私自更改，否则，后果由私自更改者负责。

第五条 工程工期

因甲方未按约定完成任务而影响工期，工期应顺延，使乙方造成的误工，应付误工费。误工按现场实际施工人数计算，误工费按每工日伍拾元收取。因甲方提供的材料、设备质量不合法影响工程质量，返工费由甲方承担，工期顺延。

因乙方未按约定完成任务而影响工期，工期不应顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题，返工费由乙方承担，乙方必须在三天内整改验收合格。

因工程变更或外部原因造成的停水、停电及其它不可抗力因素，工期应顺延。造成乙方误工损失费由双方协商解决。

第六条 工程验收和保修

工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后三天内组织验收。办理工程款结算，办理移交手续(附件五《工

程质量验收清单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。工程款付足 %后，余款 %在 天内付清， %留作质保金，在 年内付清。

工程保修期贰年。竣工验收后甲、乙双方应签署《工程保修单》，凭保修单实行保修，保修期二年，从竣工验收签章之日起算。

第七条 工程的价款及结算

本工程的总造价为人民币 元，总造价以合同(附件一)项目为准，预算表只是作为签定合同的依据。大写(人民币)材料费：，人工费： 管理肥：，设计费： 税金()，垃圾清运费：其它费用：，双方约定，如果变更施工内容，变更材料，增减部分的工程款按实计算。

第一次 开工前三日

第二次 工程进度过半(油漆工进场)

第三次 验收合格后按下约程序注：本表金额单位为人民币(元)

工程验收合格后，乙方向甲方提供工程结算单，结算经甲方审定同意的情况下，并签署《工程结算单》。按合同约定支付工程款。

第八条 本合同未尽事宜，应由双方协商一致解决。

第九条 附则

本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

装修设计合同标准篇九

乙方：_____

甲、乙双方本着互惠互利的原则，就甲方参与乙方经营生产达成如下协议：

2、甲方根据乙方经营生产的需要投入足额的流动资金，确保乙方正常生产，并提供承接乙方生产任务。

3、联营合作期间，工厂的财务人员由甲方派驻，负责工厂的成本核算、会计报表的编制等财务工作。

1、乙方按甲方认可的方案，完成厂房的装饰，设备的安装，由甲方验收通过；

2、上述第1款验收通过后，由甲方负责招聘生产人员，并进行业务的培训；

4、乙方的生产任务由甲方负责提供、承接，未经甲方同意乙方不得擅自承接业务；

5、乙方负责工厂的日常生产和员工的日常管理。

联营合作期从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日共计_____年，联营合作期满后双方如需继续合作另行签订协议，甲方在同等条件下享有优先权。

- 1、联营合作终止后，乙方享有现有厂房、设备的财产所有权；
- 2、除第1次的财产外，甲、乙双方按甲方_____%、乙方_____%的比例对其它财产进行分割。
- 3、因不可抗力致使本协议无法履行，双方均可免除违约责任。

本协议发生纠纷时，由甲、乙双方协商解决，协商不成可向工厂所在地人民法院起诉。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份，本协议的附件是协议不可分割的一部分，与协议具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____