

2023年工程项目转让合同(精选6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

工程项目转让合同篇一

甲方：身份证号码：（以下简称甲方）

乙方：身份证号码：（以下简称乙方）

丙方：身份证号码：（以下简称丙方）

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神。甲、乙、丙三方共同承包xxxxx工程项目的施工（具体内容以承包合同为准），经三方友好、坦诚协商，现达成如下协议：

1.1本工程项目名称□xxxx□中标造价约/万元人民币。

1.2经过三方协商，三方投资款从入帐之日起按银行计息方式计算利息，月利率定为2%。利息计算日未超过三个月的资金实时结算本息；利息计算日超过三个月的资金每三个月结算利息，如果超过三个月未结算利息，则未结算的利息计入投资款本金。

1.3本工程项目的股份比例分配如下：

甲方股份比例占40%；

乙方股份比例占30%；

丙方股份比例占30%；

1.4在本项目资金出现周转紧张时，由各投资者追加投资。业主所支付的工程款，应优先按比例支付甲乙丙三方的投资款，不得挪做它用。如有特殊情况需动用资金，必须经三方同意后方可付款。

1.5为了工程的顺利完工，如投资者一方没有按照约定时间缴纳投资款。投资者另一方可以筹集资金到位，三方应共同承担利息及相关费用。

2.1该项目工程管理责任及分工如下

2.1.1该项目的机械设备调用、管理及现场施工安排由乙丙双方共同辅助管理。

2.1.2该项目的会计日常工作由乙负责管理；出纳日常工作由乙负责管理。

2.1.3施工相关材料等方面的采购、验收和保管由三方委托派工人管理执行；采购当天应经三方共同确认签字方可入库记帐。

2.2管理人员的选用、待遇

2.2.1该项目工程中使用的管理人员的聘用、工资待遇由三方共同协商确定。

2.3材料采购及其他

2.3.1在该项目工程中使用的材料的'单价、数量、采购等情况应经三方共同同意确认后方可进行。

2.3.2在该项目工程中所需聘用的施工工组应由三方共同协商确定。

2.3.3合作三方应即时沟通工程上资金安排使用情况、互相积

极配合、保证工程按时保质完成。

3.1 利润、风险分配

3.1.1 该项目的利润、风险分享承担标准为在扣除该项目的各项成本费用后，按照占股比例分享承担。甲方分享承担40%；乙方分享承担30%；丙方分享承担30%。

4.1 资金和管理

4.1.1 该项目的各项资金支出及其他相关费用的支付需由三方签字确认后方可支付。

4.1.2 该项目的工程进度往来款由甲·乙·丙三方共同负责跟踪落实，并存在开立专用帐户上，专款专用。

4.2 出纳与财务管理

4.2.1 出纳每月应将编制好的现金流量表、财务收支情况表及支出预算给财务，并随时接受合作三方股东的银行资金查询，以便安排资金投放。

4.2.2 财务每月月底应将编制好现金日记帐、银行存款日记帐、存货日记帐及相关的凭证提交给合作三方股东，并经三方股东共同确认签字后作为最终双方决算分配利润使用。

4.3 合同争议与免责

4.3.1 该项目在合作中必须共同遵守上述条款，如有违约，则违约方赔偿守约方由此产生的经济损失。凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，各方应通过友好协商解决，或应提请仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

4.3.2 在该项目实施过程中，由于国家政策的重大调整，人力不可抗拒，如地震、台风、战争、属于免责范围。

4.4 本协议生效、终止及其他

4.4.1 与该项目有关的所有合同、协议、管理制度、票据等作为本协议的一部分。

4.4.2 工程结束后，如有后续工程甲乙丙三方不愿合作，在本次施工中采购的设备、机械、材料等，双方协商折旧价款后按投资的比例分摊，分配。最后利润分配在工程项目全部结束后，付清所有工人工资、材料款、上缴税金等才可分配。

4.4.3 本协议在该项目工程竣工验收并办理完决算和收回工程保修金，同时内部费用核算确认无争议及投资利益分享后终止。

4.4.4 本协议一式三份，甲，乙，丙合作三方各执一份，签字后生效；本协议未尽事宜，经甲，乙，丙三方友好协商解决。

甲方：

乙方：

丙方：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

工程项目转让合同篇二

承包方(简称乙方): _____

经双方协商同意,甲方将部分_____单项工程发包给乙方施工,为明确双方责任,特签订本协议,具体内容如下:

第一条、工程名称:

第二条、工程期限:

自_____年_____月_____日起,至_____年_____月_____日止,共计_____日。本合同签订后乙方应按甲方要求,分段分期完成工作量。否则每延误一天工期,罚款_____元。在施工中乙方应听从甲方的安排,不得干扰其他工序的施工。未经甲方同意无故停工,因此给甲方造成的损失,由乙方赔偿。

第三条、质量标准:

乙方所承担的各分项工程应达到当地政策规定的`技术标准和的要求,以及满足国家、地方有关质量的法律、法规、条例、规定等,确保建成优良工程。

第四条、工程单价:

第五条、结算方式：

由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

第六条、质量责任：

1、本工程如因施工质量问题，造成返工由乙方负责全部经济损失从结算中一次扣除。

2、乙方在施工期间，如达不到甲方要求和优良工程标准，甲方有权停止施工并终止合同。其工程所用费用由乙方负责。

第七条、安全责任：

1、乙方在施工中必须严格遵守甲方的相关规章制度，严格按照国家安全操作规范施工。如因乙方施工人员违章操作引发安全事故，一切责任及经济损失全部由乙方承担。

2、乙方负责本职工的安全教育工作。

第八条、工程验收：

1、工程质量验收务必按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

2、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，务必经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

3、甲方及监理应在收到乙方请验报告后小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方务必按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不贴合要求，甲方有权根据状况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损

失由乙方负责。

第九条、违约责任：

- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约职责。
- 2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每一天按1000元向甲方支付违约金。
- 3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体状况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

第十条、争议解决：

双方因履行合同所发生的争议，应本着友好的原则进行协商，协商不成的，任何一方均有权向合同履行地、合同签订地的法院起诉。

第十一条、其他约定

- 1、本协议经双方签字、盖章后生效，工程结算付款后废止。
- 2、本协议于_____年___月___日
在_____ (地点) 签署。
- 3、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。
- 4、本协议未尽事宜，双方协商解决

甲方： _____ 乙方： _____

代表人： _____ 代表人： _____

联系电话：_____联系电话：_____

签约地点：_____签约地点：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

工程项目转让合同篇三

承包方(以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的相关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：_____

2、工程承包方式：_____

4、双方商定，本工程的价款为人民币(大写)
_____元。首付
_____元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将相关资料送交甲方。甲方接到资料后_____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家

法律法规及本市相关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应即时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相对应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)：_____

承包人(签字)：_____

日期_____

开户银行：_____

账户：_____

工程项目转让合同篇四

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包范围：

三、承包方式：

本工程采用自行承担。

四、工期要求：

本工程自 20xx 年 04 月 1 日开工 20xx 年 10 月 31 日

竣工，施工过程中以项目部要求的进度安排作业施工，若非正当原

因引起工期延误或私自停工，按每拖延一天罚款 500 元计算。

五、合同价款及结算方式：

1、本工程采用每栋搬运及场地日常保洁总人工费按

2、工程合同总造价约人民币

六、甲方责任：

1、甲方委派负责该工程全过程管理。

2、甲方对本项目工程进度、安全生产、文明施工、工程质量及工程款使用等方面进行全面管理控制和监督。

七、乙方责任

1、乙方必须听从甲方指挥，甲方有权要求乙方随时更换不称职的班组人员，乙方应无条件接受，否则停工整顿直至乙方更换合格的人员，造成的一切经济损失由乙方负完全责任。

2、施工中，甲方若发现乙方组织进场的施工力量(工程技术人员、设备及劳力)不能确保工程质量及安全生产和施工进度时，乙方应配合甲方项目部进行及时调整，如产生工期顺延，按每天500元计取。在指定期限内确实无法按要求整改时，甲方有权更换施工队伍，乙方应无条件接受，并承担由此产生的经济损失(其款项直接从乙方结算工程款中扣除)。

3、必须服从甲方现场管理人员的指挥，必须遵守工地的规章制度、安全操作规程，按甲方的工程质量和工程进度要求，精心组织、认真施工、按质按时完成工程任务。及时办理《户口暂住证》、上岗证、就业证、技术证等相关证件，并严格执行国家及地方计划生育有关规定，如有违反，后果自负。

5、甲方提供公共照明及电源箱到位，施工照明及用电由各班组自行解决。

6、施工登梯应由乙方自行解决。

7、公司及项目部举行项目例会或公司会议，乙方应准时参加，否则，按每次200元罚款。

八 质量及安全、文明施工等要求：

1、工程以施工图纸，设计交底和《建筑装饰工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范作为质量评定验收标准，施工质量应达到合格标准。乙方必须要严格按照设计图纸要求施工。否则，甲方有权要求返工，其所产生的损失与相关费用由乙方承担。

2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范，若由于乙方在施工过程中违

反有关安全操作规程、消防条例而导致发生火灾、工伤事故等，乙方应负全部责任并承担由此造成的一切经济损失。

3、乙方施工人员必须接受三级安全教育，进入现场必须服从甲方工地现场安全管理；

4、乙方的机具、施工用电须符合安全要求，临时电箱、活动电源须采用防水线，不得使用铜芯线、花线等不符合规定的电源线。

6、工地现场不得随地大小便、抽烟。如有需要，必须到指定地

7、工地现场不得煮饭，如有违反者，每次罚款500元。

8、工地现场不得用电热棒烧开水，违者罚款500元。

9、乙方要树立成品、半成品的保护意识，并经常教育工人。损坏者要赔偿全部所需费用。

10、乙方要以身作则，确保文明施工、安全生产。

十、付款方式：

按月进度80%付款；工程初验收合格，付至总结算工程款。

十一、违约责任

乙方应执行甲方一切合理指挥，服从现场施工管理，确保工程质量安全及工程进度，如果发现由于乙方施工力量不足、违反安全操作规程或管理不善等原因，导致工程无法按施工方进度要求完成，甲方有权解除本合同，乙方应赔偿由此造成的所有经济损失并无条件办理退场手续。

十二、其他

1、付款日期以建设方付款日期为依据，往后十日内付款。

2、本合同一式两份，甲方双方各执一份，经审定的项目单价表也作为合同不可分割的组成部份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程项目转让合同篇五

编号：

甲方：

乙方：

施工项目：

甲方将 工程(项目)委托给乙方施工，为加强现场安全管理，防止和避免施工服务期间发生安全和环境事故，保障从业人员的生命健康安全，维护正常的施工秩序，创造一个良好的生产环境，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》等相关法律、法规要求，结合公司实际及环境职业健康安全管理要求，经甲乙双方协商一致，签订本协议，并共同遵守。

1、甲乙双方必须明确各自现场安全负责人，全面负责对该项目的组织协调与安全管理工作。

2、乙方应具备相应的施工安全资质，建立了各级安全责任制

和管理制度，具备安全生产的保障条件。

3、乙方施工作业前必须进行危险源辨识和风险评估，制定相应的管理标准和管理措施，落实安全责任，重大风险应制定应急预案。

4、工程项目施工作业区，必须实行封闭化管理，设置安全警示标识，悬挂安全操作规程或安全注意事项，并严格控制无关人员进入。

5、乙方人员进入施工现场，应遵守甲方的各项管理制度，制定切实可行的安全防范措施，并接受甲方的监督与检查。

6、乙方应严格按照甲方施工方案，组织施工作业，确保施工安全。

7、乙方只能在项目规定作业范围内进行施工，如须进入甲方其他场所，应与甲方指定专人联系，并由其带入。

8、乙方在施工过程中，应加强现场安全、环境管理和防火管理工作，注重人员的教育和培训，并按相关规定配备劳动防护用品、用具。

9、乙方在施工过程中，不得擅自使用甲方设备、设施，如须使用，应与甲方项目主管人员联系，并按规定办理相关手续后方可使用。

10、乙方在甲方生产作业区进行施工活动，可能危及甲方安全生产的，乙方应及时上报甲方安全管理部门，并立即采取有效的安全措施，指定专职人员维护现场安全秩序，保障甲方的安全生产。

11、乙方对油类、化学物品等易燃、易爆及有毒物品应专人管理，不得露天存放，防止遗失、泄漏或雨水冲刷污染环境。

12、乙方在施工过程中应保护施工现场周围的环境，防止对环境造成破坏。

13、乙方在施工过程中的废油、废水、固废不得随意排放，应集中收集，妥善处理。

14、乙方在施工过程中应调整好作业时间，防止和减轻噪声对周围环境的污染和危害。

15、乙方必须按工程进度要求进行作业，严控追求进度、缩短工期的现象出现，防止事故发生。

16、乙方所使用的特种设备必须符合相应法律要求，特种作业人员必须持证上岗。

17、如需双方及多方联合作业，甲乙双方及多方均应指定专人负责做好协调配合工作，设置作业现场安全区域，确定专人现场统一指挥，做好安全防护工作。

18、乙方使用危险化学品或进行危险作业时，必须办理相关审批手续，同时按相关要求做好安全生产保障工作。

19、甲方不定期对乙方的施工现场进行检查，如发现有不符安全管理要求的情况，有权要求乙方进行整改，对整改不利或拒绝整改，可能造成安全事故及环境污染的，甲方有权对其实施处罚。

20、乙方在施工过程中出现安全事故或环境污染事故，由乙方承担经济责任和法律责任。

21、本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，自签订之日起生效，至工程完成(验收合格)后自行终止。

22、本协议签订后，具备与项目经济合同等效的法律效应，

如需修改，须经双方商议同意后方可修改。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

工程项目转让合同篇六

甲方委托乙方承担_____工程项目施工任务，甲乙双方本着分工协作，相互合作的原则，为确保工程质量和按期完成施工任务，经双方共同协商，按照《中华人民共和国经济民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》并结合本工程具体情况，签订以下合同条款：

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、承包方式：包工包料

四、建设规模：_____。

五、工程总造价：_____元(_____元)整。

六、开工时间：_____年_____月_____日

七、竣工时间：_____年_____月_____日，工期为_____天，如有新的要求变更及遇不可抗力的因素，工期可以延顺。

八、工程质量要求及责任

甲方责任：甲方负责办理工程施工所需的各种手续，协调处

理相关事宜，确保工程项目顺利开展。

乙方责任：

- 1、乙方必须严格按照甲方审定的施工图纸、建设方案及有关工程建设规范的规定进行施工，并无条件地接受甲方的质量监督管理。
- 2、乙方必须做好环境保护和施工场地的卫生管理。在施工过程中，必须按照甲方指定的地点和要求进行土方开挖、施工垃圾堆运输和处理，并保护周围环境林木植被，不得随意破坏。
- 3、工程竣工后，乙方要做好工程垃圾的清理工作，未验收前要保证建设工程的保护工作，不能发生损坏，造成的后果由乙方承担。

九、安全管理：乙方必须加强施工安全，如乙方在施工过程中由于安全管理或施工操作不当和技术问题造成直接或间接的经济损失，由乙方全部承担。

十、竣工验收：工程竣工后，乙方必须口头或书面通知甲方并向甲方提供完整的竣工材料、竣工报告及相关材料，甲方应按乙方通知时间及时组织相关人员进行验收，并出具验收结论。

十一、付款方式：甲方视乙方工程进度，分期付款，待验收合格后，乙方出具税务票据一次性结算工程款。

十二、保质期限：工程竣工验收后，保修一年。

十三、以上条款未尽事宜，双方可以协商解决。

十四、本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份。