

包干价合同(实用9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新包干价合同(10篇)篇一

承包人(承包方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

工程名称： 工程

工程地点： 灵武市宁东镇宝丰能源项目区内

承包方式：

承包范围：

开工日期： 竣工日期：

工程质量标准：

按约定的承包方式、承包范围等，固定总价为人民币 元(大写) (含税)；除非发生了不可抗力，此固定总价不作调整。

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

合同生效

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新包干价合同(10篇)篇二

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：

2. 居室规格： 房型 ， 总计施工面积 平方米。

3. 施工内容：

4. 委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

5. 开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数：
天。

第二条：工程价款

工程总价：

付款方式：签协议时付定金 元，

第三条：其他事项

1. 甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任

1) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第四条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 % 作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

甲方(业主): 乙方:

签字: 委托代理人签字:

签约日期: 签约日期:

最新包干价合同(10篇)篇三

承包方(乙方):

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则,双方就 工程施工事项协商一致,特订立本协议。

一、工程概况:

1、 工程名称: 2、 工程地点:

3、 工程内容:

4、 工程期限:

4.1、工程施工工期:自甲方通知进场施工开始计算工期,总工期每拖延一天,乙方需支付甲方每日 元违约金。

4.2.1因自然灾害或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

4.2.2因甲方提出的工程变更以至延长工期者;

4.2.3因甲方原因造成乙方被迫停工或不能顺利施工者。

5、 工程承包方式:本工程采用包工包料,并采用固定总价包干。

6、 工程价款:经甲乙双方核定认可本工程价款(大写) 元人

民币。

二：甲乙双方工作：

1、甲方工作。

1.1甲方现场代表： 联系电话

1.2施工场地具备开工条件；

1.3甲方负责施工中指导、督促及施工质量检查、验收等工作。

1.4甲方负责检查、督促乙方做好安全、文明施工。；

2、乙方工作。

2.1乙方现场负责人： ，身份证号： ，联系电话：

2.2乙方施工中必须经常对全体施工人员加强安全教育，严格遵守安全操作规程，做到安全文明施工，并做到工完料清，做好施工的安全防范措施。因乙方原因在施工中发生的一切安全事故，均有乙方负责并承担一切经济损失。

2.3 工程按甲方现场交底施工。施工中严格执行施工技术规范 and 操作规程，施工中 接受甲方代表的检查监督。

2.4负责处理施工现场的周边关系和安全防护工作，并承担与此相关费用，负责施工现场内的治安保卫工作。

2.5工程已竣工未交付甲方使用之前，乙方负责工程保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

2.6提供竣工验收技术资料 and 结算资料，参加竣工验收，办理竣工结算。

三、 工程结算及付款方式：

- 1、工程竣工验收合格后，双方按合同约定办理结算。
- 2、工程款付至工程总额90%，预留维修金10%。保修期六个月，如无质量事故维修金一次性付清。

四、 工程质量及验收标准：

- 1、乙方应按有关规范施工，并确保验收；
- 3、乙方施工期间出现达不到质量标准、不满足进度要求、不服从管理等情况的，甲方有权要求乙方停工整改，情节严重的甲方有权勒令乙方无条件退场，并承担由此造成一切损失。

五、 工程保修：

- 1、保修内容：所施工的全部内容；
- 2、保修期：土建工程保修六个月；
- 3、保修责任：在保修期间发生由于乙方施工质量出现的问题由乙方负责维修，并赔偿造成的损失，如使用不合格材料，乙方承担造成所有经济损失。

六、 违约责任：

- 1、乙方施工期间达不到质量标准、不满足甲方进度要求的，甲方有权要求乙方自费返工至达到质量标准。
- 2、如乙方施工拖延导致甲方工程延期的，由此造成的损失由乙方予以赔偿。

七、 附则：

- 1、如有特殊情况或未尽事宜，双方根据实际情况拟定附则条款，作为本合同之附件。
- 2、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。
- 3、其他未尽事宜双方可另行商定。
- 4、合同一式四份，甲乙双方各执贰份；
- 5、本合同自双方签字盖章之日起生效，在本合同约定的全部工程竣工验收并结清余款后自行失效。

最新包干价合同(10篇)篇四

承包人(承包方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 工程

工程地点： 灵武市宁东镇宝丰能源项目区内

承包方式：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

开工日期： 竣工日期：

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

按约定的承包方式、承包范围等，固定总价为人民币 元(大写) (含税) ;除非发生了不可抗力，此固定总价不作调整。

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

最新包干价合同(10篇)篇五

乙方： 身份证号码：

甲、乙双方平等协商，同意签订本协议，共同信守本协议所列各项条款。

一、乙方自愿接受甲方以劳务派遣方式到 工作。

二、本合同期限为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

三、工作内容及工作条件：

1、甲方聘用乙方为岗位，工作任务 。

2、乙方必须按照甲方关于本岗位工作任务的要求，完成规定的数量、质量、指标的工作。

3、如果乙方在工作期间不能胜任原职，甲方可根据实际情况对其进行调岗，工资随调岗浮动。如果连续两次调岗仍不能胜任的，可解除本协议。

四、劳动报酬及休息：

实行天。底薪 元/月，奖金 元/月。

五、保密条款：

乙方在合同有效期内应当对所有技术资料及公司的商业秘密承担保密义务，不得做本公司以外的任何兼职工作。双方当事人在合同完成后 年内应当对本公司的一切商业秘密、技术资料承担保密义务。

六、经甲、乙双方协商同意，可采用书面形式依法变更或解

除本协议。

七、符合下列情形之一的，甲方可以与乙方解除本协议

- 1、乙方在试用期被证明不符合聘用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或者用人单位依法制定的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，对用人单位利益造成损失的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

3、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难确需裁减乙方的。

九、乙方要解除本协议，应当提前三十日，以书面形式通知甲方。

十、本协议履行期满或终止协议的条件出现，协议即行终止。如因生产（工作）需要，经双方协商同意可以续订协议。

十一、双方的违约责任：

（2）违反约定的保密义务，违约方应承担造成的一切损失并予以赔偿，违约方承担相应的法律责任。

十二、因履行本协议发生争议，当事人应当从争议发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会提出申诉。

十三、双方商定的其他条款：

十四、本协议未尽事宜，双方协商解决。

十五、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（签名）

年 月 日 年 月 日

最新包干价合同(10篇)篇六

style="color:#125b86">劳动合同范本篇5

一、入股的权利和义务：

各入股人本着平等自愿的原则，共同订立遵守本协议的相关权利和义务。

二、经营范围：

服务美容美发

三、出资额及方式：

该店总估计投资额为人、运营、品牌做出资，乙方以资金方式出资，出资金额为；投资庆丰街 茗格国际美容美发店，因乙方不参与店内任何管理运营，经双方同意，甲方占以比例股份为限，对债务承担有限责任，乙方有权随时查看账目财务。

四、利益分配：

1. 每月16日前店内的经营收入，扣除店内一切开支后，按双方股份比例分红。
2. 该店卡金25%的结余，作为防范备用，则有法人保管，压一年结半年。
3. 财会年度，一月分红一次，本店财务雇佣合格的专门人员，设立会计账目；甲、乙双方可随时查看。

五、退股与风险承担：

本协议为长期合作的原始股份，中途不得退股，若有特殊原因，双方协商，甲有优先接股权；在不给企业事务执行造成不利影响的情况下，需有正常理由经甲方同意方可退股，退股需提前三个月告知对方，并经双方同意。

若合作终止，如转让、拆迁、破产，乙方承担10%的分险，甲方承担20%的分险，按店面总价值计算。

六、争议解决：

合作人若发生纠纷，可以共同协商，本着有利企业发展的前提协商解决，如协商不成，可诉诸人民法院解决。

本协议涂改无效，以上合同若有未尽事宜，可协商补充，作为附加条款，其具有法律效益。

本协议一式两份，协议由甲乙签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____