

零星工程合同简单 零星工程标准合同下载 (精选10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇一

(1)、甲方向乙方提供图纸日期和套数：开工前日提供完整图纸套（白图）。

(2)、甲方负责协调现场施工的相应关系，提供必要水源、电源，协调好施工工作面。

(3)、甲方按合同的约定及时支付工程款。

乙方责任：

(1)、乙方接到甲方通知（进场通知书）后 10日内 进场施工，施工进度须满足主体工程进度要求。

(2)、乙方根据甲方提供的图纸及进行优化，优化后的图纸经甲方审定后方可施工。施工过程中必须执行相关规范标准。

(3)、乙方根据甲方的场地要求，做好场地防火及有关安全事宜，做好工地的安全和保卫工作，确保按安全操作规程施工。乙方在施工过程中，若发生安全责任事故由乙方负责处理，并承担全部责任与费用。如因事故给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

(4)、乙方采购的材料、设备必须按投标文件的品牌、型号执行，并提供合格或质量保证书，与提供样品一致如不符合工程质量要求，乙方应自费进行整改，由此造成的经济损失或工期延误，由乙方自行承担一切责任。

(5)、工程竣工后，乙方须负责提供详细的竣工图、技术资料及结算资料。

(6)、乙方项目经理每月在施工现场的时间要求：，擅自离开施工现场的违约责任。

(7)、乙方现场指派负责人员：，电话：，该负责人有权代表乙方签字确认。

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇二

采购填写退货单，进行订单退货。

五，对帐：

一），月结表：

每个月月初，各供应商将上月月结表送至我公司，采购人员按照我公司收货员签字的送货单，我公司的入库单据和单价表核对月结表。

目前月结表中出现以下不足之处：无订单号，存货编码，退货数量，上月欠款余额，发生额至本期欠款余额等信息。

二），增值税发票：

校对发票上的以下信息：我公司的全称，帐号，税号，发票上的材料名称，数量，金额。

在此发面我们也有欠缺表现为发票金额大于订单金额，特指一张订单只有一种材料的状况。

六，付款：

按照付款周期编制付款计划，安排付款。

询价采购是指对几个供货商(一般至少三家)的报价进行比较以确保价格具有竞争性的一种采购方式。

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用篇三

乙方：_____

为了推进我校后勤工作社会化的进程，根据《民法典》，就校园物业零星维修由乙方承接，经双方协商，达成以下协议。

一、托管时间

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、甲方职责

保障全校正常的教学、工作、生活秩序，监管好学校固定资产和设备。

计划和审定大型设备维修项目。监管乙方承担的维修责任。

监督乙方的维修业务，评价维修服务质量。

测评乙方目标责任，达不到要求的监督乙方整改，直到达到要求。

按期支付托管维修经费。

组织审计维修经费的使用管理。

三、甲方对乙方的要求

负责学校水电及动力设施(泵房、高低配电、室内外水电路)的日常管理、保养、维修。

负责学校所属建筑物和建筑物内的门、窗、桌椅、床的日常维修和基础设施(窨井、下水道、化粪池等)的日常管理和零星维修。

负责学校通讯设备的维修。

经常主动巡回检查，及时维修，确保校内设备完好正常运转，并尽可能节约成本，提高物品利用率。

四、乙方

保障全校正常的教学、工作、生活秩序，维护好学校固定资产和设备。

管好维修人员，责任明确，业务熟练，工作到位，作风端正，服务态度好。

建立健全行之有效的项目业务维护维修细则及其管理规章制度。

全权保管好国有资产，严防国有资产破坏或流失，维持设备完好率在95%以上。

既保障供应，又防止浪费流失，积极做好节水、节电工作，建立责任包干制和巡回检查制度，与奖惩挂钩。

坚持每周一、四上午巡回上门零星维修服务。

合理使用和严格管好维修经费，接受甲方的审计。

完不成目标要求，接受甲方处理。

五、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇四

乙 方：（姓名）身份证号：

4、所有进现场人员必须持身份证，务工证、暂住证，（女性持有计生证）进入施工现场。

5、乙方因生产、生活等原因而发生刑事、治安案件受至处罚的，由项目部直接调查处理，根据情节予以当事人200-5000元罚款。构成犯罪的，送公安部分严厉查处。

6、工作时间段严禁喝酒，一经发现酒后上班，按每次50元进行处罚，两次以上，一律开除，并承担酒后工作所造成的人生安全及一切损失。

8、特殊工种必须由专业人员操作，无证操作者，一经发现按100元/次予以处罚，因无证或违规操作所造成的人身伤亡事故及财产损失,由乙方全权负责。

9、无故浪费材料，一经发现，处以原材料价格的3倍进行罚款。责任书签订后，如乙方违反以上协议内容，一切安全责

任均有乙方负责，此协议有效期自签定之日起至工程竣工日止。责任书一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（代表人签字） 乙方：（签字）

联系电话：

年 月 日

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇五

乙方：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程项目：

4、工程总造价合计人民币元。

5、工期：工程工期为天（包括节假日），自年月 月

二、甲方职责

1、向乙方提供施工所需的水、电等设施。

2、负责办理施工所涉及的应用、审批等手续，并负责缴纳物业管理报批的费用。

3、对工程质量、进度进行检查与监督。

三、乙方职责

- 1、按工程规范施工，保证工程质量。
- 2、合理安排施工进度，按时完成工程任务。
- 3、严格遵守安全操作规程，做到文明施工，与周边业主和睦相

四、工程款项结算

- 1、合同签订后，由甲方支付给乙方合同保证金元。
- 2、乙方施工人员进场时，由甲方预付给乙方工 程 款人民币元。
- 3、工程施工过程中，混、水、电工完成工程一半时，甲方再支付给乙方人民币 元。
- 4、工程竣工后，经甲方验收合同，剩余款项部分 由甲方一次性支付给乙方。

五、责任约定

（一）甲方因不列因素影响工程，应承担损失，工期相应顺延。

- 1、不能按时供水、供电。
- 2、不能按期付款。
- 3、因甲方原因变更设计，增加材料和人工及造成材料、人工浪费。

（二）乙方因下列原因影响工程质量和工期的，应承担损失。

- 1、不按期开工或中途无故停工的。
- 2、偷工减料影响质量的。
- 3、施工造成甲方物品损坏，不能修复的。

六、施工验收

- 2、因天灾和不可抗力等因素造成的工程损失，费用由甲方承担，工期应作相应顺延。
- 3、因乙方原因造成质量问题，费用由乙方负责，工期不予顺延。
- 4、工程竣工后，由乙方以电话或书面方式通知甲方，甲方收到通知后应在一周内到场验收，如甲方有特殊情况不能到场，应告知乙方另定验收日期。否则视为甲方通过验收。

七、工程报价单，施工图，作为合同的附件，经双方签字后，与合同具有同等法律效力。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

九、本合同经双方签字生效，如甲方违约，乙方所收的合同保证金不予退还，其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 年月日 日期： 年月 日

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇六

零星修缮工程小而杂、工期紧会影响投资管理,进而影响工程

预结算审核, 这些问题尚未引起人们足够重视。签订零星工程施工合同需要注意什么呢? 以下是本站小编为大家整理的零星工程施工合同范文, 欢迎阅读。

甲方:

乙方:

一、工程概况

- 1、承包范围: 甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式: 包工包料
- 3、使用材料: 由乙方自行选定, 但必须保证质量。

二、双方义务

(一) 甲方

- 1、做好施工前准备工作, 确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序, 及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中, 施工若有变更, 应提前合理时间通知乙方做好相应的准备, 并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

- 1、开工前应通知甲方, 以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理, 保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发 包 方：(以下简称甲方)

住 址：

法定代表人：

承 包 方：(以下简称乙方)

住 址：

法定代表人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称： ；

(二) 工程地点： ；

(三) 工程内容： ；

(四) 资金来源： ；

(五) 工程立项批准文号： 。

第二条 工程承包范围

承包范围为以下第 种。

1. 工程实行招投标的，本合同的签订主体就是中标主体，工程范围就是招投标文件上要求的范围，如果对方在初次、二次设计图及设计图修改变更等过程中省减的项目以及未施工的项目，应当在结算时作相应的扣减。

2. 工程未实行招投标的，承包范围为 。

(二) 承包方式： ；

第三条 质量标准

工程质量标准：

第四条 工程期限

(一) 开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数： 天。

(二) 甲方要求比合同约定的工期提前竣工的, 应征得乙方同意, 如果乙方能够做到的, 不应拒绝。

(三) 因甲方原因或非乙方原因导致不能按期完工的, 工期相应的顺延。

(四) 因乙方原因不能按期开工或中途无故停工的, 工期不顺延。由此产生的一切法律责任和经济损失由乙方自行承担。

(五) 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响的, 工期相应顺延。

第五条 工程价款

(一) 本合同初步预算总价款 元。未实行合同包干价的, 最终价款由贵州水城矿业股份有限公司工程结算部门根据最新相关文件的规定对实际施工的工程量进行结算。

(二) 总价包干合同不作价款调整, 但如遇下列情况, 合同总价款应作相应调整, 按照第五条第(一)项规定进行结算。

1. 设计发生变更;
2. 在施工中增加或减少了工程项目。

(三) 合同外工程必须由甲乙双方另行签订书面协议进行确定, 未经事先书面确认的, 甲乙双方一律不予认可。

第六条 工程质量验收

乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方的监督检查。乙方应在工程竣工后15日之内及时通知甲方进行质量验收，质量验收必须达到合格标准。对不合格的工程，乙方应按规范的要求，承担返修工作及费用直到合格为止。

第七条 工程价款的支付与结算

工程竣工验收合格并移交使用后30日之内甲方一次性支付95%的工程款，留工程总价款的5%作为质保金，保修期满后无任何质量问题，一个月之内一次性无息支付质保金。乙方在每次收款时应向甲方提供合法有效的发票。

第八条 安全责任

乙方在施工过程中应严格按照施工程序和施工规范的要求及规定组织施工，加强管理。在施工过程中所造成的一切安全事故及造成的所有经济损失均由乙方自行承担。

第九条 工程保修

本工程保修范围为施工的全部工程，保修期限为

年，在保修期内乙方应在甲方规定的时间内进行工程保修；如乙方未在甲方规定的时间内保修的，甲方有权委托第三方进行维修，由此产生的一切费用在质保金中予以扣除，质保金不足以支付的，由乙方承担相应的经济损失。

第十条 违约情形及违约责任

(一)违约情形：合同一方违反合同任意一条约定的，均为违约。

(二) 违约责任:

1. 如双方均有违约行为的, 各自自行承担相应的违约责任;
5. 如发现第三人挂靠、施工的, 承包方一律支付违约金200万元, 且该违约金不得请求人民法院或仲裁机构调低。

第十一条 合同的变更、终止或解除

(一) 合同的变更:

1. 本合同未尽事宜, 双方可进一步协商, 签订书面补充协议;
2. 本合同的任何修改、补充须经双方协商一致, 签订书面补充协议。

以上补充协议为本合同不可分割的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

(二) 合同的解除或终止:

2. 因国家政策变化而影响本合同履行时, 任何一方均可以解除本合同;
3. 经合同双方协商一致可以解除本合同;
4. 因不可抗力因素致使本合同不能履行时, 任何一方均可以解除本合同;

第十二条 争议的解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议的, 双方应协商解决; 协商不成的, 向合同实际履行地有管辖权的人民法院起诉。

第十三条 其他

承包方的项目经理、授权签订合同的代理人必须是承包方的正式员工，应在合同签订时提供其工资收入证明、社保等证明其身份的资料。

第十四条 合同份数及生效

本合同一式 份，甲方执 份，乙方执份，均具有同等法律效力；自双方代表签字并加盖公章之日起生效，双方均履行完各自的义务后即自行终止。

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

甲方(公章)： _____乙方(公章)： _____

共2页，当前第1页12

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用篇七

甲方：村民委员会(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

二、承包内容：临街围墙新建、翻建以及宅椅子处理。

四、工程质量：乙方按照甲方的要求和国家施工规范进行施工，乙方在施工过程中必须接受甲方人员的监督。

五、工程施工要求：根据实际情况，乙方按照甲方的要求，针对不同情况采用红砖或青砖用白灰或水泥砂浆垒砌“二四”实墙或空心斗墙、“三七”墙等方式建设。

六、施工期限□20xx年8月5日至20xx年10月31日。

七、工程验收：按照国家规定有关标准进行验收。如工程出现不合格，乙方必须返工，并承担返工所发生的一切费用。在施工中由于施工不当引起的重大质量事故，甲方有权终止合同。

八、工程造价：采用砌墙用“砖”量,按固定价每块砖0.85元计算,按实际工程量确定工程价款。

九、结算方式：工程竣工验收合格后，根据实际工程量结算工程款，付款同时乙方出具相应票据。

十、安全责任：施工期间若发生安全事故，由于乙方违章由其全部负责，甲方不承担任何责任和费用。

十一、其它：未尽事宜，另行协商，本协议一式两份，双方各执一份，签字盖章生效。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇八

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容：

工程面积资金来源： 自筹

二、工程承包范围

承包范围： 在学校行政会议上讨论通过的计划修理项目内容。

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天。

四、质量标准

工程质量标准： 一次性验收合格。

五、合同价款

大写：

合同价款的确定： 由甲方对乙方所编制的工程预算书初步审核后约定。

六、双方代表

1、 甲方驻工地代表：

否则应承担相应的责任。

2、乙方项目经理

姓名： 职务： 联系电话：

七、甲方工作

甲方应按约定的内容和时间完成以下工作：

- 1、将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至约定的地点，在开工前完成场地清理工作，使施工场地具备施工条件。
- 2、向乙方提供经确认的施工图纸，并向乙方进行图纸交底。
- 3、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木的保护工作，承担有关费用。

甲方不能按协议条款要求完成上述工作，造成延误，承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

八、乙方工作

乙方应按约定的内容和时间完成以下工作：

- 1、参加甲方组织的施工图纸或施工工艺作法的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或施工工艺作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
- 3、承担现场的安全保卫工作，提供非夜间施工使用的照明、围栏设施。

4、遵守地方政府和有关部门对施工现场文明、交通、环卫和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，并且承担由于违反规定引起的罚款。做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护单位)、古树名木的保护工作。

5、拆除的一切旧材料均归甲方所有，乙方不得自行处理。

6、乙方必须爱护学校的一切财产，不得擅自用课桌椅等学校的财产，否则造成的损失均由乙方赔偿，且必须做好原有绿化的保护工作，进场前，清点学校绿化现状(所有苗木清单、绿地面积等)，竣工验收时，若有损坏，按其需修复的费用赔偿。

7、乙方在施工中用水用电应另接装水、电表，工程完成后及时结算，如装表确有困难，可由双方协商解决水电费用，并签定水电协议，作为结算依据。乙方不履行上述各项义务造成工程延误和损失的应对甲方的损失给予赔偿。

九、质量与验收

各分部分项工程质量应符合国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。分部分项工程达不到合格标准，甲方代表一经发现，必须要求乙方返工，乙方应按要求的时间返工，直到符合标准。因乙方原因达不到合格标准，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。竣工验收后，乙方必须在一周内，做好场地清退工作。

十、安全施工

乙方对施工人员应经常进行安全教育，采取严格的安全防护措施，施工区域必须与学校的教学区域隔离，若不能完全分离的，应安排专人看护和维护秩序，防患于未然，承担由于自己安全措施不力造成的伤亡事故的责任，非乙方造成的伤亡事故，由责任方承担和有关费用。发生重大伤亡事故，乙

方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时，按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，一切事故均由乙方负责处理，并由事故责任方承担发生的费用。

十一、工程量确认

乙方必须严格按照甲方行政会议上讨论通过的计划修理项目内容施工，超范围施工的内容不予结算，工程量必须及时签证，隐蔽工程的工程量必须有甲方签证后，方可进行下道工序的施工。因自身原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

十二、工程款(进度款)支付

- 1、在合同签订后，开工前按合同价的 30% ， 付 万元。
- 2、工程施工完成，支付合同价的30% ， 付 万元。
- 3、决算资料交齐全，支付合同价的20 %， 付 万元。
- 4、审价结束后，按工程审定价结清。(留审定价的5%作为工程返修保证金，保修期满后结清)
- 5、工程结算甲方委托有资质审价单位进行审价，费用按有关规定执行。双方同意决算金额不超过5万元的项目，由基建中心审核。

十三、乙方采购材料设备

乙方采购材料设备的约定：

- 1、该项目所需的主要材料的选用，应面的认可，方能购买，并办理书面签证手续。
- 2、乙方自购的其他材料的价格计取按上海市定额站施工期间的相应颁布的“上海工程造价信息”建筑材料市场指导价计

取。

十四、竣工结算

1以及相应取费标准，其综合费用取 12 %，人工单价均按35元/工日计。

2、乙方应在工程竣工验收后30日内，向甲方提交竣工决算报告。

1、本工程全部竣工交付后的保修。按建设部80号令执行。

2、乙方须在保修期内，派专人及时做好保修工作。

十六、合同份数

1、本合同一式五份，甲、乙双方各留二份，普陀教育基建管理中心留一份。

2、工程质量保证书、廉洁协议、安全协议一式二份，双方各留一份作为本合同附件。

十七、合同生效

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

经办人： 经办人：

年 月 日 年 月 日

备案单位(盖备案章)：

经办人：

年 月 日

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用 篇九

乙方__

工程名称;

工程地址;

单项分包工程名称:

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式;

二、 承包单价;

砼捣制按建筑每平方米 30 元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

四、 质量要求;

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量

标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，不合格的. 返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、 工期要求

六、 付款方式;

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

七、 安全措施;

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

八、 安全管理指标;

1. 安全职责;

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标;无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

九、 违约责任;

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情

况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方代表；

乙方代表；

年 月 日

最新零星工程合同简单 零星工程标准合同下载通用篇十

五、付款方式

2、工程竣工验收合格且交付甲方接受后，甲方支付至合同价款的75%，

3、工程结算经审计或审定且后，甲方支付至最终结算价的90%，

4、余款10%作为质量保修金，在保修期内该保修款不计算利息，保修期满且无任何质量问题或无返修后质保金付清。

5、在甲方付款前，乙方须按要求向甲方提供合法发票，在未提供发票或提供发票不合要求时，甲方有权拒绝付款或延迟至乙方提供合法发票时止。

六、合同工期

工期： / 日历天，开工日期以开工令为准。

七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

八、工程变更及结算

1、在施工过程中，甲方根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，乙方应无任何异议并积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。

2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定：审定预算书单价中有相同或类似子目的，没有适用或类似于变更工程的价格的，首先按《20xx山东消耗量定额》，同期《山东省价目表》，主材价格执行同期《东营市信息交流》，人工费66元/日，零工120元/日。

3、变更工程价款和(或)调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送甲方审定后方可支付。

九、竣工验收及交付

1、工程竣工后，须经甲方、乙方、使用单位等依据规范进行验收，并签署书面竣工验收意见。整个项目竣工验收合格通过后，依据甲方、监理及乙方确认的竣工图进行结算，乙方竣工结算资料的递交时间应不迟于竣工验收之日起 15 日，否则甲方有权按已有资料进行结算。

2、工程经甲方确认验收合格后，向甲方交付完工工程及该所有的图纸资料等，经甲方签收后开始计算乙方质保期限。

十、质量保修

1、本合同约定的工程内容即为乙方的保修范围，保修期内乙方应按法律、法规和国家有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。整个项目保修期为 1 年，防水工程保修期

为五年，保修期自整个工程项目竣工验收合格之日起开始计算。

2、工程质量保修金为甲方审定结算价款的10%，甲方在 1 年项目保修期满且无质量问题后，将工程质量保修金支付给乙方。

十一、甲方责任

1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、协调各相关单位的工作配合。

十二、乙方责任

1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工，保证按期完工、验收合格和向甲方交付。

2、保证工程的质量、安全满足相关法规规范要求，做好安全施工的一切措施和承担安全责任与费用。

3、竣工验收合格后，与甲方办理交接手续并交付甲方使用。

十三、安全约定

1、在合同签订前，乙方向甲方保证其具有合法的施工资质和完善安全管理制度，并为履行本合同的乙方职员购路意外伤害保险，在安装及后续维修时加强安全教育与检查，接受政府部门的安全监督。

2、乙方承诺在本合同履行(货物交付和施工安装)期间和质保期内，一切安全责任或事故损失等均由乙方承担，因乙方的任何原因所引起的人身损害或财产损失等均由乙方承担。

十四、违约责任

1、由于甲方原因而造成的工程停工、窝工、误工，经甲方现场工程师确认后，工期可顺延可补偿相关费用。

2、乙方未按合同规定期限完成施工后交付的，乙方向甲方支付合同价款的5%/天的违约金，但最多不超过合同价款的5%。乙方延迟履行合同超过7天以上的，甲方有权终止本合同履行，并追究乙方由此造成的所有损失及违约责任。

3、如果乙方未能在合同规定的期限内或甲方准许的任何延期内完成施工的，甲方有权单方终止履行部分或全部合同。

4、因乙方产品质量、施工等任何原因而引起的该工程对甲方员工、第三方造成的财产与人员损伤等一切责任与赔偿费用，均由乙方承担。

5、乙方未履行保修期的保修义务(包括拒绝履行、不完全履行或拖延履行)，若每出现一次须支付甲方 100 元/次。乙方累计达3次以上时须另支付甲方合同总价款 1 %的违约金。

6、乙方有其他任何违约行为，应支付合同总价款 2 %的违约金，情节严重时甲方还可解除合同。

十五、争议

甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向甲方工程所在地人民法院提起诉讼。

十六、双方其他特别约定

无图纸的用签证表达

十七、其他事项

1、本合同经双方(委托代理人)签字并盖章之日起生效，并至

全部义务(含质保义务)结束时止。

2、如合同一方提出合同变更，应提前7 天以书面形式通知另一方，经双方认可后，须形成书面补充协议，本合同中相应条款与补充协议约定不一致的不再执行，合同补充协议与合同具有同等法律效力。

3、报价单及平面设计图纸(如有)是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同的所有附件均为合同不可分割的一部分，与合同具有同等法律效力。

5、在本合同履行过程中，涉及到货物签收或施工安装中的涉及变更、签证、付款、延期等增加或影响甲方权利义务的任一行为，除由工程代表签字外还须加盖甲方公章方为有效。

6、双方的营业执照或身份证件、组织机构信息、税务登记证件等为本合同附件之一，并由各方在复印件上加盖公章或签字确认后交存于对方。

7、双方确保提供的联系方式与地址等，能够收到对方发出的各类信函或通知。如果在合同履行期内上述信息发生变化，变更方须以书面通知的形式提前告知对方，否则将承担因此造成的送达不能的不利后果。

8、本合同正本一式2份，甲乙双方各执1份，经双方签章后生效。

年月日：

共2页，当前第2页12