最新工程项目合作建设合同 建设工程合同(精选10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

工程项目合作建设合同篇一

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》等相关法律的原则，结合本工程的具体情况，签订本合同。

第一条：工程概况

1.1工程名称：

工程地点：

1.3负责消防、中央空调、水疗设备等其它项目的配合工作。

1.4承包方式：在乙方确保质量达到优质标准、材料实行定额管理和现场管理及施工队伍构成(现场有专门的项目经理及泥木水电油漆大工种的主管，除了必要的小工、杂工之外保证不拉街头游击队伍参入本工程)、约定工期目标的前提下，实行单位面积工价包干制。双方商定每平方米(现状的使用面积)工价为人民币。

1.5工期：

(1)开工日期：_____年_____月_____日

(2)竣工日期：_____年_____月_____日;

(3)总日历工期天数：_____天。

1.6质量标准：符合国家相关行业规定质量达到优质标准。

第二条甲方代表：

甲方代表姓名：

第三条甲方工作

甲方按该装饰工程合同约定的内容，一次或分阶段完成以下工作：

3.2负责本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作;

3.4合同开工日期前，组织双方进行图纸会审，向乙方进行设计交底。

第四条乙方项目经理及驻工地代表：

4.1乙方项目经理：

4.2乙方任命的项目经理及工地负责人，按以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：1、对工程质量、工期、材料管理、现场管理、乙方员工管理担负具体责任;2、负责与甲方的业务联系、沟通3、负责应由其负责的其它事宜。

第五条乙方工作

乙方按约定的时间和要求做好以下工作：

5.2向甲方代表提供月度工程进度计划及工程事故报告;

5.3负责乙方施工场地的人身和财产安全。确保施工安全，教育员工规范操作，严防人身事故的发生;每天必须安排专人负责清场，严防火灾事故的发生;乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由其承担全部责任，不得牵连到甲方。

5.4遵守有关部门对施工场地交通、施工噪音、环境卫生、安全管理等管理规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款;承担自己员工的安全、治安、计生、外来人口管理等项管理责任和费用。

5.5按约定保护好建筑物结构和相应管线、设备;已竣工工程未交付甲方验收之前，负责成品保护。保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。第三方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责修复;或乙方修复由甲方承担追加合同价款。由于乙方不履行上述义务，造成工期延误和经济损失，责任由乙方承担。

第六条工程质量保证

6.1乙方承诺工程质量保证达到符合国家相关行业规定质量的优质标准。

6.2关键工序或项目甲方签字继续制度：

1、水暖安装方面：各个管件的空间位置包括出墙尺寸;水管试压;

2、电路安装方面：强弱电的整卷电线电缆使用前的乙方自检自测工作;

3、涉及到防水工程方面：墙面的涂刷防水涂料和地面的48小时的浸水试验;

4、天花封板之前;

5、上乳胶漆和贴墙纸之前。上述的甲方签字制度只是双方商议的一项必要的工作流程，而不能作为乙方影响工程质量、工期、材料等的任何理由或借口。

第七条检查和返工

乙方应认真规范按照设计公司设计的施工图和效果图的标准要求施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人员的要求返工、修改;承担因自身原因导致返工、修改的人工和材料损失费用。因甲方不正确纠正或其他原因引起的追加合同价款，由甲方承担。

以上检查检验合格后，又发现由于乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担返工的全部费用，并赔偿甲方的有关损失。

第八条质量等级

8.1工程质量要求达到签约时乙方承诺的保证达到符合相关国家行业规定质量优质等级标准。

8.2工程质量不符合规范、标准和设计要求，质量不合格，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

8.3双方对工程质量有争议，按照职能分工由建设行政主管部门进行裁决。因此造成的经济损失和工期拖延，由败诉方承担。

第九条隐蔽工程和中间验收

9.1工程具备隐蔽条件或达到中间验收条件，乙方自检合格后，

于验收前24小时通知甲方代表。经验收合格，甲方代表签字后即可进行隐蔽和施工。若甲方接通知后24小时内未到场验收，则视为验收合格，甲方必须补签验收手续。

9.2无论甲方代表是否参加验收，当其提出对已经验收的隐蔽工程重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验后重新隐蔽或修复后隐蔽。检验合格，甲方承担由此发生的追加合同价款，赔偿乙方损失并相应顺延工期。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期也予顺延。

第十条工程款支付

10.1合同签订之日起生效，乙方应于次日正式全面开工，甲方按以下程序履行工程包工款支付义务：

10.1.1乙方正常、全面开工后，甲方每10天按乙方工程施工进度的70%支付本工程的包工款。

10.1.2乙方正常、全面顺利完工并验收合格后，甲方按每10天未结算的30%包工款应一次性给乙方结算其中20%的包工款。

10.1.3剩余10%的包工款作为本工程的质量保修金，交付正常使用满六个月后一次性付给乙方质保金其中的5%，满一年后给乙方一次性付清全部剩余的5%质保金。

第十一条材料合理使用与定额管理

11.1双方事前约定：为了防止浪费，合理地利用材料，本着“定额管理、超标自负”的原则，来进行本项工程的材料管理。

11.2按照双方事前约定，纳入定额管理的主要材料目录有：木工：板材(木芯板、各种胶合板、石膏板、饰面板)，龙骨，木方;水电：各类电缆电线，电器(开关插座的底盒、面板、

空气开关、接触器、门铃、灯具、电话机、换气扇等)，水管，三通、直接、弯头、阀门、水龙头;油漆：油漆、墙纸、浆粉胶水、泥水：墙砖、地砖、马赛克、洁具、安装：五金件等以及所有需要定额管理的材料。

11.3为了共同搞好工程及材料管理，根据材料的分类，双方都分别指定专人予以交接验收，(根据材料的分类，分别准备几个记录本，每次交接都必须有甲乙双方的责任人签字;定期予以统计并反馈相关信息;该项统计数据对双方均具有同等效力。)

11.4乙方造成的材料定额以外的材料损失及材料浪费，必须由其承担全部责任。其将作为合同附件，具有同等的效力。

第十二条竣工验收

工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供竣工资料、验收报告、竣工图。甲方在收到竣工验收报告后，应在三天内联系组织建设所在地行业主管部门主持进行验收，并在验收3天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的全部费用。

第十三条保修

13.1保修责任范围：除甲方使用过程人为损失、原设计错误隐患、自然灾害及人力不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整体或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围。

13.2保修期限：以单位工程竣工验收合格之日起计算，保修期限为两年。

第十四条争议

14.1甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可向仲裁委员会申请仲裁或向人民法院起诉。

14.2发生争议后，除出现以下情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：合同确已无法履行;双方协议停止施工;调解要求停止施工，且为双方所接受;仲裁委员会或法院要求停止施工。

第十五条违约

15.1甲方不能及时给出必要确认、批准，不按合同约定支付工程款，不能保证乙方施工用材料供应或履行自己的其他义务而发生的使合同无法履行的行为，应承担违约责任，相应顺延工期，并支付合同价款10%的违约金给乙方，同时应赔偿因其违约给乙方造成的全部损失。

15.2乙方不能严格履行合同(包括合同附件)条款，不能按合同工期竣工，不能达到双方认可的装饰工程质量优质标准，不能执行材料定额管理或发生其它使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任，支付合同价款10%的违约金给甲方，同时应赔偿因其违约给甲方造成的全部损失。

15.3除非双方协议将合同终止或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

15.4因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应以书面形式通知违约方，违约方必须在收到通知之日起3天内做出答复，超过3天不予答复视为同意中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

第十六条安全施工

乙方应按国家劳动部门和建设主管部门有关规定，采取严格

的安全防护和防火措施，并承担由于自身原因造成的财产损失和伤亡事故的责任与费用。非甲、乙双方责任造成的财产损失由甲方承担，非甲、乙双方责任造成的乙方人员的伤亡及安全事故的责任与费用，由乙方承担。

第十七条合同的生效与终止

本合同包括附件自甲、乙双方代表签字并盖章后即生效，在竣工结算、甲方支付完毕工程款，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。本合同附件2份，本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

工程项目合作建设合同篇二

委 托 方： 湖南恒基岩土工程有限公司

（甲方）

服 务 方：长沙中正科技开发有限公司

（乙方）

签订地点：湖南省长沙市（县）

签订日期：20xx年xx 月 xx 日

有效期限： 20xx 年 xx 月xx 日至20xx 年xx月xx日

国家科学技术委员会监制

合同登记编号为十四位，左起第一、二位为公历年代号，第三、四位为省、自治区、直辖市编码，第五、六位为地、市编码，第七、八位为合同登记点编号，第九至十四位为合同登记序号，以上编号不足的位补零。各地区编码按gb2260-84规定填写。（合同登记序号由各地区自行确定）

是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。技术服务合同中包括技术培训合同和技术中介合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并履行合同提供服务所订立的合同。

应填写国务院部委、省、自治区、直辖市计划单列市、地、市（县）级计划，不属于上述计划的项目此栏划（/）表示。

包括技术服务特征、标的范围及效益情况；特定技术问题的难度、主要技术经济指标；具体做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训合同的此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介合同的此条款填写中介内容和要求。

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其它条件，双方协作的具体事项。

属技术培训合同的此条款填写培训所需必要场地、设施和试验条件，以及当事人各方应当约定提供和管理有关场地、设施和试验条件的责任。

合同如果是通过中介机构介绍签订的应将中介合同作为合同附件。如果双方当事人约定定金、财产抵押及担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本合同的附件。

工程项目合作建设合同篇三

发包方（甲方）：_____

承包方（乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及通信工程建设的有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1.工程名称：_____

2.工程地点：_____

3.工程范围和内容：_____

1.组织工程建设项目的技术交底，向乙方明确施工任务；

2.提供必要的施工条件；

3.负责主材的供应，详见发包人供应材料、设备一览表；

4.指派甲方代表对建设工程项目进行全面协调和监督检查；

5.在乙方提供全套竣工资料和书面竣工验收报告后会同有关部门及时组织验收；

6.按合同约定按时向乙方支付工程款。

2.应编制《工程施工概、预算》，经甲方书面认可后作为签订本合同暂定工程款的依据；

4.非经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包；

5.精心组织施工管理人员、施工人员、材料、施工机械进场施工；

10.线路工程的施工，乙方同时承担电话机及数据终端的安装任务。在施工过程中和工程竣工后半年内，乙方应服从甲方的要求进行该项目范围内的电话机及数据终端的安装工作。安装费用由甲乙双方商议决定。

11.施工过程中必须严格遵守安全操作规程，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，切实做好安全生产工作。乙方在施工中所发生的一切人身伤亡事故和施工单位原因造成的设备事故，事故的责任和因此发生的费用由乙方承担，并不得因此影响工程进度。

本工程开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

1.工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收报告。同时乙方应在一周内按铁通网建32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件。

2.甲方收到乙方提供的全套竣工资料和书面竣工验收报告后

会同有关部门及时组织验收，验收以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3.验收合格后，双方签署竣工验收通过的文件，并将工程移交给甲方管理。验收中如发现有不符质量要求的，由乙方负责修改再进行验收。竣工日期以验收通过的日期为准。

1.保修期限：工程竣工验收通过后十二个月；

2.保修责任：乙方对交付的工程在质量保修期内承担质量保修责任，由于乙方施工原因造成的质量问题，乙方负责无偿修复。

1.乙方采购的材料不符合质量标准或弄虚作假、以次充好，一经发现，乙方自行承担整改所需的工料费，同时向甲方支付工程最终结算价款_____%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。情节恶劣的，取消乙方入围施工资格。

2.除甲方原因及不可抗力外，工期延误的责任由乙方承担，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

3.不服从甲方指挥，拒绝或延误电话机及数据终端安装，乙方向甲方支付工程最终结算价款_____%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除，并同时取消乙方入围施工资格。

4.未按期按铁通网建32号关于《工程竣工文件编制规定》的要求编制完整的竣工文件的，每延期一天乙方应向甲方支付工程最终结算价款0.5%的违约金，甲方有权在工程款结算时予以扣除。

1.本工程采用包工部分包料方式，根据乙方编制的施工预算，

合同价暂定为_____。

2.工程竣工后，由乙方按照邮电部（1995）626号文件《通信建设工程概算、预算编制办法及费用定额》的规定据实编制竣工决算报告，经甲方指定的具有通信工程审计资质的第三方审计，审计费的支付按浙江省物价局浙价服262号文件执行。

3.工程最终结算款的确定：工程最终结算款由以下两部分组成，（1）审计审定价款中乙方采购的材料款和其他费用不作调整，按审计的价款确定；（2）审计审定价款中的建筑安装工程费部分（扣除材料费以外的部分），乙方同意按浙铁通计建303号文的规定调整相关费率后下浮_____ %。

4.乙方向甲方开具建安和材料统一发票后，甲方先行支付工程最终结算价款的90%（甲方有权在该款项中扣除乙方应支付的违约金），待十二个月保修期满后，若无工程质量遗留问题，甲方付清剩余工程价款。

1.双方协商同意可解除本合同。

2.未经甲方同意，乙方将承包工程的任何部分分包给他人的，甲方有权解除本合同。

3.乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的包义分别转包给他人的，甲方有权解除本合同。

4. 有下列情形之一的，甲方、乙方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）因一方严重违约致使合同无法履行。

5. 一方依据本条2、3、4款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，通知到达对方时合同解除，

合同解除后乙方应做好已完工程的保护和移交工作，并按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

在履行合同时发生争议，双方协商解决，或向有管辖权的人民法院起诉。

1.乙方确认其完全了解本合同中所述的铁通公司的相关文件内容；

2.本协议未尽事项，双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力；

3.本协议一式六份，甲乙双方各执三份，协议经双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章）_____

地址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

帐号：_____

电话：_____

邮政编码：_____

乙方（盖章）_____

地址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

帐号：_____

电话：_____

邮政编码：_____

签约日期：_____

签约地点：_____

工程项目合作建设合同篇四

法定代表人：_____。

联系电话：_____被反诉人(本诉原告)：_____有限公司。

法定代表人：_____。

住所：_____昆号。

联系电话：_____

反诉人就被反诉人混凝土买卖合同纠纷一案，对被反诉人提起反诉。

反诉请求

2、本案的诉讼费、签定费及相关费用由被反诉人承担

事实和理由

20__年8月18日，反诉人与被反诉人的法人委托代表(广东阳江市人)签订《商品混凝土购销合同》，被反诉人未能按合同和建筑规范要求按时按质提供给反诉人混凝土，混凝土质量存在问题，且在运送混凝土中经常误时，造成所浇筑混凝土的质量、结构、防水出现冷缝等质量问题。但反诉人本着友好合作目的，并未向被反诉人提出索赔，直至20__年1月7日向，反诉人仍主动向被反诉人的对单，并一直按约向被反诉人的法人委托代表谭兴华付款。20__年10月，被反诉人的法人委托代表辞职离开云南筑城混凝土公司，被反诉人一直未通知反诉人，造成20__年1月份双方未对单，反诉人找不着付款对象。且20__年1月11日，被反诉人在未通知反诉人的情况下，单方停止供货，造成反诉人严重经济损失。

综上，反诉人认为，由于被反诉人内部人员、产品质量管理混乱，导致反诉人严重经济损失，故反诉至贵院，请依法支持反诉请求。

原告人：_____(盖章)

_____年_____月_____日

工程项目合作建设合同篇五

乙方：山西煤炭运销集团保安煤业有限公司

甲、乙双方本着自愿、平等、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方对山西煤炭运销集团鸿泰煤业有限公司地质工程进行物探工作相关事宜，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定签定本协议，由双方共同遵守。

1、工程名称：鸿泰煤矿地质物探工程；

2、施工地点：阳泉市郊区平坦镇中庄村；

3、工程开竣工日期□20xx年xx 月xx 日至20xx年 xx月xx 日。

1、工程价款：

工程量约米， 元/米，合同价款共计约人民币 元（大写：万元整），以上价格为含税价；最终价款按实际工程量进行结算。如有特殊要求另行收费，以双方签字验收单为准。

2、付款方式：

物探工作完成 米时，甲方付给乙方 万元，测井工作全部完成后十日内付清全部工程款，并提交正式测井成果。

1、按照合同约定的时间及时向乙方支付工程款，并在工程全部完工后据实结算。

2、甲方负责施工区内地方协调工作及外部关系，确保乙方测井工作顺利进行，涉及赔偿费用由甲方负责。

3、在乙方到达现场前及时提供钻孔测井通知书及钻孔1:200简易柱状图。

4、甲方应确保施测钻孔的孔内安全，如因施测钻孔孔内事故致使测井仪器损坏，甲方应向乙方赔偿由此而造成的经济损失。如因不可抗力原因发生事故时，协助乙方处理解决。

1、物探测井由乙方独立承担，其主要任务是划分岩性层、确定深、厚度，孔斜参数。

2、乙方接到甲方测井通知后24小时内进入施工现场。并按甲方要求进行测井。

3、施工中乙方应当根据相关规定做好安全措施，安全责任由乙方自负。

4、乙方应当在单孔全部测井结束后12小时向甲方提供测斜及孔底位移成果表、煤层成果及质量评级表和岩性（大于1米）解释成果表。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

工程项目合作建设合同篇六

甲方：

乙方：

年 月 日

一、合同协议书

甲方_____为兴建_____工程，接受了乙方_____对本工程的投标，为明确双方责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1.本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2.下列文件构成整个合同不可分割的整体，各文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准。

(1)双方商定的补充协议或合同期内经双方签署的备忘录;

(2)合同协议书;

(3)双方签署的合同谈判备忘录;

(4)合同专用条款;

(5)合同通用条款;

(6)中标通知书、投标书和招标书;

(7)与本合同有关的其他文件。

3.本合同总价款为人民币____万元。

4.本合同工程的施工期为__个月(天)，或：自____年__月__日至____年__月__日。

5.甲、乙双方在此立约：保证按照本合同的约定，承担和履行各自的全部责任和义务。

6.本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。工程经竣工验收合格、保修期满、合同总价款及保修金结清后合同终止。

7.本协议书正本二份，双方各执一份，具有同等法律效力;副本__份，双方各执__份，当副本与正本不一致时，以正本为准。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

工程项目合作建设合同篇七

标准施工招标文件

(20__年版)

通用本

使用说明

1. 《__省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件(20__版)》(以下简称“标准施工招标文件”)以《中华人民共和国标准施工招标文件》(20__年版)和住房和城乡建设部《中华人民共和国房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》(20__年版)作为基础,结合我省实际情况进行编制,适用于福建省行政区域内依法必须进行招标的房屋建筑和市政基础设施工程施工招标项目,包括施工总承包工程、专业工程招标项目。

2. 《标准施工招标文件》包括第1章招标公告/投标邀请书、第2章投标须知、第3章评标办法和标准、第4章合同条款及格式、第5章工程量清单及计价、第6章招标图纸、第7章技术标准和要求和第8章投标文件格式。

3. 《标准施工招标文件》由《通用本》和《专用本》两部分构成。其中,《通用本》适用于所有房屋建筑和市政基础设施工程施工招标项目,每个招标项目不再另行发布。《专用本》由招标人按照《通用本》规定的格式和要求并结合招标项目具体情况进行编制。

4. 《通用本》的内容原则上应不加修改地直接引用,如确实需要修改或补充的,应当在《专用本》中相应章节进行修改或补充。

5. 《通用本》和《专用本》以及招标文件的答疑、澄清、修改或补充(如有时)的内容为对应关联关系,可相互解释、互为说明。《通用本》与《专用本》约定不一致的,以《专用本》为准;《专用本》无约定的,从《通用本》的约定;《通用本》或《专用本》与招标文件的澄清、修改约定不一致的,以后者为准;招标文件的澄清、修改不同时间对同一内容存在不同约定时,以最后约定的内容为准。《标准施工招标文件》中以双下划线或加黑斜体字标识的内容为实质性要求;以空格下划线标示的,由招标人编制招标文件或投标人编制投标文件时填入具体内容。下划线上的括号内容为提示性内容,招标人在编制招标文件或投标人在编制投标文件时,填入的具体内容应将其覆盖。

6. 全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的建设工程,应当采用工程量清单招标。采用工程量清单招标的项目,工程量清单应当作为招标文件的组成部分并与招标文件同时发给各投标人,其准确性和完整性由招标人负责。招标人不得要求投标人在开标前核对工程量。

7. 在招标项目的招投标过程中,招标人委托招标代理机构招标的,则招标代理机构应在招标全过程中以被代理人名义办理招标人委托范围内的事宜,并承担相应责任。

8. 《标准施工招标文件》由__省住房和城乡建设厅组织编制,委托__省建筑业协会工程建设项目招标投标分会起草,并由__省住房和城乡建设厅公开征求各方意见、组织专家评审后发布。对《标准施工招标文件》有何意见和建议,请向__省住房和城乡建设厅建筑业处反映。

工程项目合作建设合同篇八

甲方:_____(以下简称甲方)

乙方：_____ （以下简称乙方）

甲乙双方共同参与投标的 （以下简称主合同），在双方共同努力下，业主将该合同授予甲方。经协商，甲乙双方就合作施工主合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担（包括该合同项下的全部变更工程）。

2、工期、质量必须满足主合同或业主要求。

1、负责及时办理主合同的履约担保和动员预付款担保手续。

2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。

3、负责及时向乙方传递来自业主、监理、沿线地方政府的涉及本协议执行的指令、通知、图纸、资料等。

4、负责在乙方所做计量支付申报工作上，及时办理需要自身完成的工作。

5、负责工程质量、进度、文明施工、安全生产、环境保护、计量支付等方面的监督检查。

1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。

2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。

3、自觉接受甲方、业主、监理的各项监督检查。

4、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：甲方为办理主合同保函而向银行交纳的抵押金 元及相应的财务费 元。

5、负责自本协议签字之日起7日内，向甲方交纳：本协议履约保证金 元。

6、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

7、未经甲方许可，不得将本工程的全部或任何部分转包或分包给第三方。

8、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

9、每月25日前向甲方报送当月统计报表及下月进度计划。业主计量支付报表批复后3日内传至甲方。

10、工程结束后，除向业主提交完整的竣工资料外，还需向甲方提交业主终期支付报表，交工证书、施工总结等。

11、负责为甲方派遣到本工程从事本工程管理、或解决需由甲方出面解决的问题的人员提供必要的工作和生活条件。

项目经理部印鉴由甲方授权代表管理，用印范围只对业主和监理以及当地政府的各种报表、文件、资料、证明、工程结算及费用拨付等。因乙方组织施工所需的劳务合同、机械设备购置和租赁合同、各种材料采购和加工合同、临时征地合同等确实需要使用项目经理部名称和印鉴时，须经甲方代表同意，用印人必须是乙方或乙方授权代表。

1、业主支付给本工程的动员预付款、材料预付款、工程结算款、奖金一律归乙方所有，相应的罚金亦由乙方承担。

2、甲方收取管理费为主合同总价的％（含变更、索赔费用）。施工过程收取以乙方当月统计产值为基数进行计算，最终收取管理费总额以业主终期计量支付工程款为基数进行计算。乙方应在每月30日前将本月管理费汇至甲方指定账户。

3、甲方收到银行保函抵押金后7日内支付乙方。

4、业主履行了工程缺陷修复责任的前提下，甲方收到业主返还的质量保证金后7日内支付乙方。

5、乙方负责承担本工程所发生的各种税赋，并按有关规定纳税。

6、乙方负责承担甲方派出人员的工资，标准为：_____，于每月30日前汇至甲方指定帐户，由甲方负责给派出人员发放工资，时间从本协议签订之日起至工程交工验收后6个月止。

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、进度与质量不符合业主要求，乙方应无条件整改，直至满足业主要求，否则，甲方有权解除本协议，部分或全部没收乙方的履约保证金、质量保证金，并承担由此给甲方造成的一切经济损失。

3、若乙方施工造成环境污染，乙方须及时自费清除污染，赔偿受污染方的经济损失。

4、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

5、若乙方未能按期完工，并因此招致业主对甲方的处罚，应全部由乙方承担，并加倍赔偿甲方的损失。

6、若乙方未及时向甲方交纳管理费，则乙方应按延迟付款总额的0.5‰。日向甲方支付滞纳金。

7、未足额缴纳各种保证金，甲方有权终止本协议并将本工程施工权收回。

8、若乙方擅自将本工程分包转包或以甲方名义从事于本工程无关的经济活动，甲方有权终止合同收回工程，乙方应承担由此给甲方造成的一切经济损失。

9、若乙方未及时清偿本工程实施所产生的债务，则乙方须承担由此给甲方造成的一切法律责任、经济和名誉损失。

第七条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第八条 因履行本协议所引起的一切争议，双方应在诚信原则基础上协商解决。如协商不成，双方均可到甲方所在地人民法院起诉。

第九条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收达标，移交全部工程资料，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

甲方：（盖章）_____乙方：（盖章）_____

代表：_____ 代表：_____

工程项目合作建设合同篇九

住所:_____

法人代表：

联系方式（手机）：

乙方（借资方）：_____

联系方式（手机）：

丙方(担保方)：_____

联系方式（手机）：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，乙方（借资方）为**********向垫资方申请借款，并请丙方作为担保人。三方本着平等自愿、诚实信用的原则达成一致意见，特签订本合作协议(以下简称“本协议”)，并保证共同遵守执行。

第一条：借资用途

2.在本协议有效期内，甲方有权检查垫资使用情况，乙方应按甲方要求提供相关的资料和情况说明;如发现乙方未按本协议约定的用途使用借借资，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

第二条：借资金额

借资期限为_____月(自___月___日到___月___日)

第三条：垫资发放形式

甲方的垫资以********** 的形式按规定交予甲方

第四条：还款资金来源及还款方式

第五条：三方责任义务

（一）甲方的主要权利和义务

（1） 按照本协议约定按期足额提供垫资，但因乙方原因造成迟延的除外：

（2） 对甲方提供的有关个人资料予以保密：

（3） 甲方有权了解，核实有关乙方身份财力状况，有权要求乙方提供相关文件

资料：

（二）乙方主要权利和义务

（1） 乙方有权要求甲方按协议约定垫资：

（2） 乙方有权要求甲方对甲方提供的有关个人的资料予以保密，但双方另有约定或法律，行政法规另有规定的除外：

（3） 乙方应按甲方要求提供有关个人的资料，并保证资料的真实性，完整性和有效性：

（4） 乙方应按照协议约定的期限归还全部垫资款。

（三）丙方（担保方）的主要权利和义务

****

第六条 违约责任

1、甲方违约则**********

2、乙方如逾期则每天按垫资额的_____(?%)交纳违约金。逾

期不得超过____ 天。丙方（保证人）有不可撤销的连带还款责任。

第七条 本协议纠纷采取协商解决，协商不能解决的，直接向垫资方所在地的人民法院起诉

本协议一式叁份，叁方各执一份自叁方签字之日起生效。本协议未尽事宜，叁方可以补充规定，补充协议与本协议有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）： 乙方 （签字、盖章）：丙方（签字、盖章）：

法定代表人：法定代表人：法定代表人：

签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日

工程项目合作建设合同篇十

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将西吉县什字乡俊娃肉牛养殖合作社基础设施建设工程承包给乙方，为了明确甲、乙双方责任，确保工程质量，保证工程进度，按期交付使用。经甲乙双方协商一致同意，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：西吉县什字乡俊娃肉牛养殖合作社基础设施建

设工程

2、工程地点：西吉县什字乡马沟村

3、工程内容：建设暖棚牛舍1座495平方米，冷配改良点1处40平方米。

4、工程造价：　元(大写：　)。

5、资金来源：合作社自筹

6、合同附件：施工图纸。

二、双方职责

(一)甲方职责：

1、负责施工现场内占用户的搬迁和有关手续。

2、指派专人对工程进度、质量进行监督，组织施工验收。

(二)、乙方职责

1、认真做好施工前的各项准备工作。

2、严格按照施工图纸和技术要求以及操作规程进行施工，确保工程质量，保证施工进度，按期完工。

3、组织好安全施工，施工中发现的一切工伤事故，均由乙方自己负责。

4、工程竣工前，负责现场清理，并按时提交完整的施工验收资料。

5、本合同不得转主承包。

三、工程质量，施工验收及付款方式

1、工程质量必须符合建设要求，隐蔽工程完成后，由甲方检查验收后进行下一工序的施工。

2、在施工过程中或竣工验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应及时负责无偿停工或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，方可进行下道工序或移交。

3、付款方式：经甲乙双方协定，工程款项待完工后一次性付款。

四、质量保修及违约尝赔

1、承包人应按工程质量保修的有关规定，对交付发包方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

2、甲乙双方必须认真履行职责，严格按合同要求办事，不按合同要求造成损失的，按照合同法有关规定处罚。

五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

六、本合同自双方签订之日起生效，在全部工程验收并结算尾款后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日