

最新简单发电机租赁合同 发电机租赁合同 (精选9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

简单发电机租赁合同篇一

出租人：(以下简称“甲方”)

承租人：(以下简称“乙方”)

经甲、乙双方本着“平等自愿、协商一致”的原则，就乙方租赁甲方发电机一事，现甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》的有关规定，就有关租赁条款达成以下协议，以供协议各方遵守：应乙方的需求，甲方提供如下机组出租供乙方租用，现甲乙双方就有关租赁条款达成一致，协议如下：

一. 租赁机组名称、功率、数量、电流、市场价值、安装地点：
(此合约均依人民币为计费单位)

序号	设备名称	机组规格	常用功率(0.8pf)	数量	额定电流(a)	机组价值
----	------	------	-------------	----	---------	------

发电机组参数□380v□50hz□0.8pf

安装地点：

__以上价格均不含税，且不包柴油。__

二、租赁费用与期限

1. 租赁费用:

以上合计租赁费用rmb:

2. 租赁期:双方签定的租赁时间为 , 甲方自 年 月 日起将发电机组交付乙方承租使用至 年 月_ 日止, 期满后甲方吊回此机组. (不足一个月则依一个月计算).

3. 吊机运费: 租赁期限不足六个月, 由乙方承担发电机组来回运输费用, 租赁期限超六个月(含六个月)由甲乙双方各自承担一趟发电机组的运输费用。

4. 保证金:乙方需支付甲方元作为上述机组保证金, 租赁期满后且乙方全额付清甲方租机款, 并在乙方交回所有发电机组时甲方将足额无息退还保证金给乙方.

三. 支付时间、方式:

1. 乙方在提货前支付甲方第一个月的租金。

2. 双方签定合约时乙方需依现金方式支付甲方此机组的保证金。

3. 乙方应在每月月底前七天内将下一月的租金汇入甲方指定的账户, 超过五天没有汇入的, 甲方除有权终止乙方对该机组的使用权且可随时收回本机组外, 还可以要求乙方按照逾期付款的天数, 以每2‰的标准支付甲方逾期付款的违约金, 并由乙方承担对此造成的一切损失及费用。

四. 租赁物的使用标准:

1. 乙方在停市电时方可使用, 功率因数在0.8的前提下电流不得超过机组的额定电流。如超过此标准, 甲方有权解除本合同并收回出租的发电机组, 且甲方无须退回保证金, 由此造成的

一切损失均由乙方承担。

2. 乙方负责提供0#标准柴油供发电机组使用。
3. 发电机组露天放置, 需搭建发电机组遮雨棚

五、乙方的责任及义务:

1. 乙方应按照发电机组使用说明进行合理使用租赁物。
2. 由于乙方超负载运行而造成机组损坏, 除租金照正常计算外, 乙方还应支付给甲方修复机组所需的零件及人工费用。
3. 负责甲方派驻乙方的现场操作人员伙食、住宿, 并安排人员协助甲方操作人员的工作。
4. 租赁期限内, 租赁物自交付乙方后, 其风险由乙方承担。

乙方需应为机组提供安全场地和保全及消防措施, 由乙方因素导致的机器损坏或遗失或造成周边人员伤亡的, 均由乙方自行承担相关的赔偿责任。如机组丢失或灭失, 则乙方应无论该租赁物的使用程度, 均按照机组价值赔偿给甲方。

5. 租赁机组的所有权始终为甲方所有, 如乙方在租赁期间因经营或其他原因有变, 乙方不得将甲方的机组作为转租、抵押或出售等, 若有上述情况发生, 甲方除有权收回此发电机组外, 并可退还乙方已缴纳的保证金。
6. 每月乙方要留给甲方一定的停机时间, 最高累记72小时, 包括发电机组正常保养, 故障排除等, 不得以此扣除甲方租金。

六. 甲方的责任及义务:

1. 提供良好的机组供乙方使用, 并且负责机组到乙方电房

后调试及定位安装材料(排烟管3米范围内,一级消音,超出部分由乙方负责,且不包括土建、环保消音工程)。

2. 在本租赁期内甲方负责此机组的保养耗材及正常磨损维修所需的零件费用。

3. 因机器故障无法正常发电,甲方应负责尽快修复,如超过48小时内无法解决,甲方负责更换一台同等功率机组供乙方使用。

4. 甲方安排现场操作人员常驻乙方工厂,并遵守乙方的一切规章制度。

5. 柴油品质不好引起的租用之发电机组的燃油系统零件(油咀、油泵或油泵芯)损坏,甲方将酌情收取乙方以上零件的维修费用。

七. 违约责任:

1. 甲方未按合同约定时间向乙方提供租赁机组,则应按延迟天数计算日租金(月租金基数/月租赁天数)向乙方赔偿损失,若延迟天数达到10天,乙方有权解除本合同。

八. 合同有效期:机组租赁期满且乙方在付清甲方本合同所有的租赁款项和办理退回机组给甲方后本合同自动失效。

九. 以上各条款经双方同意后签订,若合约内容有变更时,须以附约经双方签订后始能生效. 本合同发生的一切纠纷,协商不成的,甲乙双方均同意向甲方所在地人民法院起诉的方式解决。

十. 本合约正本一式两份(传真及复印件无效),甲乙双方各执一份,具同等法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

代表签字： 代表签字：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

简单发电机租赁合同篇二

甲方(承租方)：

乙方(出租方)：

签订时间： 年 月 日

签订地点：

因甲方工程建设需要，根据《中华人民共和国合同法》和有关法律、法规规定，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致签订本合同：

一、甲方租赁乙方机械设备具体情况如下：

二、租赁地点

三、租赁期的确定：机械设备于2月15日前到达甲方指定地点由乙方进行组装、调试，租期自甲方评价其技术性能达到指标后开始计算(“租赁设备进场前评价表”见附表)，至甲方通知退场之日止。实际租赁天数以双方签字认可的运转记录为准(即进场、组装、调试、退场所用时间均不在租期内)，并据此进行结算。

四、机械在租赁期间的所有维护及维修，均由乙方随机人员或乙方派人到现场进行，维护、维修及配件更换等各种费用均由乙方承担。

五、机械设备进、退场和用油费用约定

1、机械进出场费用全部由乙方承担。

2、在租赁期间的主油(柴油)由甲方提供。其他辅助用油由乙方承担。

3、乙方必须保证所提供的油料只能用于本台设备，发现偷盗等情况将处以10倍罚款，并有权移送公安机关。

六、机械租赁形式及结算方法租金支付方式：

1、租赁形式

机械租赁形式按月租赁。乙方应按甲方施工要求，要保证设备正常使用，若设备发生故障，乙方须保证在12小时内修复，否则需要调换其他相同型号的机械设备。因设备发生故障造成误工，扣除相应天数的租金。

2、结算时必须依据甲方机械主管部门签认的设备运转记录，按项目结算程序制度按月即从上一个月21日到本月20日进行一次结算。

3、支付方式

支付时甲方视财务状况进行支付。同时乙方必须提供相应的正式发票。

七、双方权利及义务：

1、甲方：

(1)甲方负责提供设备存放场地。

(2)甲方现场管理人员有权指挥、调动和监督乙方机械设备进行施工，统筹安排作业计划。

(3) 甲方应按合同约定的期限结算和支付租金。

(4) 甲方未得到乙方的同意，不得将租用设备转让给第三方使用。其中，不包括甲方在本工程现场范围内安排给其他分包商使用，即如果甲方安排所租设备到其他分包商使用，仍由甲方负责结算和支付。

(5) 设备在使用期间，因技术状况低差，甲方有权要求乙方更换同等型号的设备，期间发生的一切费用由乙方承担。

(6) 因乙方配备的司驾人员技术不熟练而影响工程施工进度，甲方有权要求乙方更换司驾人员，由此产生的经济损失由乙方承担。

(7) 直到甲方通知退场之日止，在此之前，乙方不得擅自解除合同或将机械设备擅自撤回。否则，乙方要赔偿甲方所受一切损失。

2、乙方：

(1) 乙方应按约定将机械交给甲方使用，配备足够司驾人员(每台机械至少配备2名持有效证件上岗的合格司机)，且司驾人员工资、饮食、住宿费用由乙方自理，机械安全自行负责。

(2) 乙方应向甲方提供技术性能合格的机械设备，同时保证甲方有按约定使用机械的权利，服从甲方的统一调度，遵守甲方的劳动纪律。乙方机械保证随叫随到，全天候24小时满足甲方的施工要求。

(3) 乙方有修理出租机械的义务，除合同另有规定外，乙方在整个租赁期间应对出租机械进行必要的保修，保证机械完好，所发生的费用由乙方自理。设备日常保养及维修由乙方负责，保养时间不得占用甲方工作时间，维修时间每月累计为30小

时，如超过30小时，甲方按日租金从其机械费中扣除。。

(4) 如有第三人侵夺租赁机械，乙方有义务以所有人身份追回。

(5) 乙方应确保证安全操作，严格遵守操作规程和相应法规，向甲方提供优质服务。租赁期间由于乙方原因造成的一切机械事故、人员伤亡和财产损失，均由乙方承担经济责任和法律责任。

(6) 乙方应按甲方施工要求，保证设备正常使用，若设备发生故障，乙方必须保证在12小时内修复，否则需调换其它相同型号能满足甲方使用需要的机械设备。

(7) 乙方机械未经甲方管理人员的同意，不得随意离开甲方施工现场。

(8) 甲方未通知乙方退场之前，乙方不得擅自解除合同或将机械设备擅自撤回。

(9) 乙方应严格执行甲方的进退场计划，在接到甲方的退场通知后及时退场。八、机械租赁合同的变更及解除：

1、租赁期间，一方因法律规定或计划发生变化，或受到不可抗力影响时，需对本合同进行变更时，应及时通知对方，经双方协商达成致后进行变更。

2、租赁期间，租赁机械有缺陷，技术状况变差，且乙方不按约定予以修理或调换，造成甲方不能继续使用或无法满足工程施工要求时，甲方有权解除本合同。

3、租赁期间，乙方如将该机械设备所有权转移给第三方，应正式书面通知甲方，并保证租赁设备新的所有权人继续履行本合同。

九、违约责任：

1、甲方：

(1)甲方未经乙方同意，擅自将租用的机械设备转租或进行非法活动，乙方有权解除本合同。

(2)甲方未经乙方同意擅自拆改乙方机械设备，乙方有权解除本合同并赔偿由此给乙方造成的损失。

2、乙方：

(1)乙方未按合同约定的时间和数量向甲方提供出租的机械设备，按每台每延误一天向甲方支付违约金人民币500元。

(2)乙方未按合同约定的技术状况(含设备附件)向甲方提供出租的机械设备，视同未向甲方提供出租的设备处理，按上述第(1)条向甲方支付违约金。

(3)在租赁使用期间，如果由于乙方原因影响了甲方对租用机械设备的使用，则乙方应承担甲方因此所受到的损失或按每影响一天向甲方支付双倍日租金作为违约金；如果由于乙方原因致使租用机械设备无法继续使用，则乙方应立即在10天之内调换其它相同型号能满足甲方使用需要的机械设备，如超出上述规定时间未能更换的，甲方有权解除合同并要求乙方需支付双倍的租金。

(4)乙方擅自解除合同或将机械设备擅自撤回，应向甲方支付所解除或撤回的机械设备30天的租金作为违约金。

十、乙方司驾人员要服从甲方的工作安排，积极配合完成任务，认真填写设备运转记录，并交甲方机械主管部门签认和统计。乙方司驾人员应遵纪守法，如发生违法乱纪行为，一切法律及经济责任由乙方承担。

十一、本合同未尽事宜，经双方共同协商签订补充协议，补充协议是本合同的一部份，具有同等法律效力。

十二、双方因合同履行发生争议时，应协商解决。双方均同意提请甲方所在地人民法院裁决。

十三、本合同自双方签字盖章之日起生效，至租赁期满、账款结清时自动失效。

十四、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等法律效力。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

简单发电机租赁合同篇三

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据中华人民共和国有关法律、法规，甲乙双方在自愿公平、诚实守信、等价有偿的基础上，经充分协商，签订本合同。

一、甲方同意将位于西安市新城区陕机司社区二区7号楼6单元7楼110号的房屋出租给乙方。

二、该房屋租金为人民币元/月(大写 元/月)，先付后用，本次收取，下次收款日为。甲方另收取乙方租赁保证金人民币元(大写 元)，租赁期满，乙方无违约、欠费，则甲方应全额无息返还该保证金。

三、该房屋租赁期 年 月 日起至 年 月 日止，为期。租赁期满若甲方继续出租，同等条件下乙方享有优先续租权。如租赁期满乙方不再续租，则乙方应提前一个月告知甲方，并如期将房屋归还并付清相关费用。本合同终止时，甲方对室内设施进行清点，如有短缺，则可据实自行向乙方索赔。

四、乙方承租甲方房屋仅作居住使用。乙方在租赁使用期内发生的水、电、气等费用由乙方承担并按时交纳至相关收费部门。合同签订时：水表，气，电表。并转交乙方钥匙把、电卡壹张、气卡壹张，合同结束时交回。

五、乙方须按合同规定的时间和方式支付租金。未经甲方同意不得擅自改变房屋结构、损坏内部设施或从事违法活动，未经甲方书面同意，乙方不得擅自将该房的部分或全部转租他人，租赁期内如乙方使用不当而损坏房屋及其设施的，则乙方负责修复原状或予以经济赔偿，若由此发生人身伤亡，则由乙方自行负责。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

简单发电机租赁合同篇四

因乙方施工需要，向甲方租赁发电机组。双方本着诚信互利的原则订立协议如下：

1、甲方提供柴油发电机组租赁给乙方使用。(注：租赁机组

总价值□xx)

2、租期至少为/天)，租金为/天/台(大写□xx元整)(注：租期满按实际天数每天xx元/天/台计算)

3、租赁期间未经甲方同意，乙方不得将该设备转租，转借，买卖。如有物品丢失，乙方应付相应机组总价值的赔偿责任。

4、租赁期间第一次使用的机油由甲方负责，机油到更换时间由乙方负责，柴油由乙方负责，如由于乙方提供的柴机油质量问题所造成的柴油机组的损坏，由乙方负责相应责任。

5、付款方式：乙方预付一个月租金，到次月的同一时间收取第二月租金，如乙方到期未付款，甲方有权要求停止发电机组的使用权。

6、设备的进出场由甲方负责，由乙方负责付相应的进出场费用。

7、设备的基本维护由甲方负责，乙方保障甲方每月有贰天的机组保养时间)，严禁乙方超负荷运行发电机组，如乙方人员违规操作造成的发电机组的损失由乙方负责。

8、设备操作由四方负责，机器发生故障时由甲方负责维修(故障在当天内不能排除，甲方次日更换发电机组，确保乙方的正常使用)。

9、以上未尽事宜，由双方友好协商，如有纠纷由甲方法院仲裁执行。

10、本合同一式贰份，由乙双方各执一份。

甲方：_____

代表人： _____

电话： _____

__年__月__日

乙方： _____

代表人： _____

电话： _____

__年__日__月

简单发电机租赁合同篇五

出租方(甲方)：

承租人(乙方)：

经友好协商，双方就乙方租赁和使用甲方发电机组达成如下协议，特订立本合同，以资共同遵守。

喷嘴方租赁1台250kw[]乙方使用发电机组，型号为(发电机组型号以出厂时的'出厂清单为准)。甲方提供的发电机组必须保证能承受乙方机械设备的负荷。

租赁期限暂定为一个月，租赁合同自双方签字之日起生效。租赁期满后，乙方需要继续租赁的，乙方有优先租赁权，但双方应重新订立合同。

1. 租金为：250千瓦，每月每台人民币21000元(发电机从甲方运至乙方施工现场及运回甲方的运输费、拆装费由甲方支付)。延期租赁的，租金按550元/天计算。

2. 发电机组租金每月结算一次，甲方提供完税发票。

喷嘴方负责将发电机组从甲方吊装至乙方使用地点，租赁期满后将发电机组拆除并运回。

1. 甲方提供的发电机组必须承担乙方机械设备250千瓦的负荷，甲方负责日常维修和保养，并保证每月有27天处于良好状态。

2. 甲方负责派一名技术人员和一名队长到乙方负责发电机组的正常发电。乙方负责甲方派遣员工在乙方服务期间的住宿，甲方员工必须服从乙方负责人的工作安排。

3. 乙方负责发电机组运行所需的柴油和机油(首次使用的机油除外)。

4. 租赁期内，乙方不得将甲方的发电机组抵押或转租，也不得用于抵债。

甲方违反本合同的，视为违约，甲方应向乙方支付违约金1万元。如乙方违约，甲方有权单方面收回发电机组。

1. 甲乙双方协商一致，可以提前解除合同；

2. 租赁期满；

3. 一方违约，另一方有权解除合同；

4. 不可抗力。

1. 在合同履行过程中，双方如有争议，应通过协商解决。协商不成的，可以通过法律途径解决。

2. 本合同未尽事宜，双方可另行补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期：_年_月_日 日期：_年_月_日

简单发电机租赁合同篇六

出租方(以下简称甲方) 身份证号码：

承租方(以下简称乙方) 身份证号码：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

xx开发区xx村x号楼x单元

1. 租用期限：甲方同意乙方租用 个月；自 年 月 日起至 年 月 日；

2. 房屋租金： 个月共计人民币 元(大写：)

3. 付款方式：签订协议时一次性付清。另付押金 元，租房终止，甲方验收无误后，扣除应交水电气费后，将多余押金退还乙方，不计利息。

4. 自 年 月 日起至 年 月 日，租赁期内的水费、电费、煤气费、卫生治安管理费由乙方支付。

6. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

1. 乙方必须按时交纳水、电、气、卫生治安管理费。

2. 在租用期内，甲方不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者；或在租赁期内房租加价。

3. 租用期满后，乙方如需继续使用，应在一个月之前提出。甲方可根据实际情况，在同等条件下优先租用。

4. 在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除本协议。

5. 乙方入住该小区应保持入住房屋内和周围环境整洁，做好防火防盗放电等安全工作，如发生事故乙方应负全部责任；如发生不可抗力因素(如地震、洪水等)，与乙方无关。

6. 乙方不得擅自改变室内结构，要爱惜使用并妥善保管室内设施，若有损坏及时维修或照价赔偿。同时务必注意安全用电、用气和其他特殊设施如电(燃气)热水器、取暖炉等的安全使用，若乙方使用过程中出现意外伤害和事故，乙方自己负责，甲方不承担任何责任。

出租方： 承租方：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

简单发电机租赁合同篇七

号码

承租方(乙方)： ， 年 月 日出生，身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于 市 街道 小区 号楼 号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，计 个月。

二、本房屋月租金为人民币 元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初 日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后 天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金 元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式 份，甲、乙双方各执x份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

简单发电机租赁合同篇八

甲方(出租方):

乙方(承租方):

甲乙双方经充分协商,甲方同意乙方租用其房屋作为乙方的经营场所,为明确双方的权利与责任,特订立本合同共同遵守。

一、租赁地点:甲方自愿将位于荆门市东宝区牌楼乡新生一组公路北侧三层楼住宅(建筑面积675.41平方米,占地面积163.56平方米)出租给乙方使用。一方经充分了解愿意承租该房屋。

二、租赁期限:甲乙双方议定的租赁期限为_年4月25日至_年4月25日,为期三年,合同期满即_年4月19日后,乙方若提出继续租赁,甲方应保证乙方享有第一租赁权。

三、租赁价格及付款方式:第一年房屋租金为_0万元人民币,第二年、第三年各为2_元人民币,付款方式为每半年一次,自签合同之日首付10000万元,以后的房租按_年10月26日、_年4月26日、_年10月26日、_年4月26日、_年10月26日全部付清。另押金为5000千元一次付清,合同期满若无争议退还乙方5000千元押金。

四、水电计费:乙方租用房屋时甲方必保证水电畅通、合同之前的水电费用付清,租赁期内水电费用乙方按时向有关部门缴纳,由于乙方因素导致水电不畅乙方自行解决。

五、甲方的权利和责任:

1、甲方保证出租房屋权属清楚，若发生与甲方产权和债权、债务纠纷，由甲方负责解决，因此给乙方造成的损失甲方负责赔偿。

2、甲方负责对房屋(含屋顶漏雨、房屋倾斜、裂缝等主体结构问题)进行定期检查，，并承担正常的房屋维修费用。

3、乙方租赁期满不再续约，甲方将收回所出租房屋及附属设施。

六、乙方的权利与责任：

1、乙方因经营需要，可对出租房屋进行装修改造，但必须征得甲方同意，并不得损害房屋的主题结构，费用由乙方自理。

2、合同期内乙方应合法经营、自主经营，甲方不得干涉乙方的合法经营。

3、因乙方使用不当或其他人为的原因使房屋主体受损，乙方负责赔偿或修复。承租期满若不再续租，乙方应保证现有的装潢原状。，不得故意损毁现有装修和相关设施。

4、违约责任：任意一方未能履行本合同规定的条款或违国家和地方房屋租赁的有关规定，另一方有权提前解除合同，所造成的损失由违约方承担，违约金10000元。

八、本合同在履行中若发生争议，协商不成，任意一方均可向当地房产仲裁委员会申请调解或仲裁，也可向当地人民起诉。

九、本合同未尽事宜，甲乙双方另行议定。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字有效。

甲方签字： 乙方签字：

简单发电机租赁合同篇九

甲方(承租方):

乙方(出租方):

签订时间: __年__月__日

签订地点:

1、租赁形式

机械租赁形式按月租赁。乙方应按甲方施工要求,要保证设备正常使用,若设备发生故障,乙方须保证在12小时内修复,否则需要调换其他相同型号的机械设备。因设备发生故障造成误工,扣除相应天数的租金。

2、结算时必须依据甲方机械主管部门签认的设备运转记录,按项目结算程序制度按月即从上一个月21日到本月20日进行一次结算。

3、支付方式

支付时甲方视财务状况进行支付。同时乙方必须提供相应的正式发票。

一,

1、甲方:

(1)甲方负责提供设备存放场地。

(2)甲方现场管理人员有权指挥、调动和监督乙方机械设备进行施工,统筹安排作业计划。

(3) 甲方应按合同约定的期限结算和支付租金。

(4) 甲方未得到乙方的同意，不得将租用设备转让给第三方使用。其中，不包括甲方在本工程现场范围内安排给其他分包商使用，即如果甲方安排所租设备到其他分包商使用，仍由甲方负责结算和支付。

(5) 设备在使用期间，因技术状况低差，甲方有权要求乙方更换同等型号的设备，期间发生的一切费用由乙方承担。

(6) 因乙方配备的司驾人员技术不熟练而影响工程施工进度，甲方有权要求乙方更换司驾人员，由此产生的经济损失由乙方承担。

(7) 直到甲方通知退场之日止，在此之前，乙方不得擅自解除合同或将机械设备擅自撤回。否则，乙方要赔偿甲方所受一切损失。

2、乙方：

(1) 乙方应按约定将机械交给甲方使用，配备足够司驾人员(每台机械至少配备2名持有效证件上岗的合格司机)，且司驾人员工资、饮食、住宿费用由乙方自理，机械安全自行负责。

(2) 乙方应向甲方提供技术性能合格的机械设备，同时保证甲方有按约定使用机械的权利，服从甲方的统一调度，遵守甲方的劳动纪律。乙方机械保证随叫随到，全天候24小时满足甲方的施工要求。

(3) 乙方有修理出租机械的义务，除合同另有规定外，乙方在整个租赁期间应对出租机械进行必要的保修，保证机械完好，所发生的费用由乙方自理。设备日常保养及维修由乙方负责，保养时间不得占用甲方工作时间，维修时间每月累计为30小

时，如超过30小时，甲方按日租金从其机械费中扣除。

(4) 如有第三人侵夺租赁机械，乙方有义务以所有人身份追回。

(5) 乙方应确保证安全操作，严格遵守操作规程和相应法规，向甲方提供优质服务。租赁期间由于乙方原因造成的一切机械事故、人员伤亡和财产损失，均由乙方承担经济责任和法律责任。

(6) 乙方应按甲方施工要求，保证设备正常使用，若设备发生故障，乙方必须保证在12小时内修复，否则需调换其它相同型号能满足甲方使用需要的机械设备。

(7) 乙方机械未经甲方管理人员的同意，不得随意离开甲方施工现场。

(8) 甲方未通知乙方退场之前，乙方不得擅自解除合同或将机械设备擅自撤回。

(9) 乙方应严格执行甲方的进退场计划，在接到甲方的退场通知后及时退场。

1、租赁期间，一方因法律规定或计划发生变化，或受到不可抗力影响时，需对本合同进行变更时，应及时通知对方，经双方协商达成致后进行变更。

2、租赁期间，租赁机械有缺陷，技术状况变差，且乙方不按约定予以修理或调换，造成甲方不能继续使用或无法满足工程施工要求时，甲方有权解除本合同。

3、租赁期间，乙方如将该机械设备所有权转移给第三方，应正式书面通知甲方，并保证租赁设备新的所有权人继续履行本合同。

1、甲方：

(1)甲方未经乙方同意，擅自将租用的机械设备转租或进行非法活动，乙方有权解除本合同。

(2)甲方未经乙方同意擅自拆改乙方机械设备，乙方有权解除本合同并赔偿由此给乙方造成的损失。

2、乙方：

(1)乙方未按合同约定的时间和数量向甲方提供出租的机械设备，按每台每延误一天向甲方支付违约金人民币500元。

(2)乙方未按合同约定的技术状况(含设备附件)向甲方提供出租的机械设备，视同未向甲方提供出租的设备处理，按上述第(1)条向甲方支付违约金。

(3)在租赁使用期间，如果由于乙方原因影响了甲方对租用机械设备的使用，则乙方应承担甲方因此所受到的损失或按每影响一天向甲方支付双倍日租金作为违约金；如果由于乙方原因致使租用机械设备无法继续使用，则乙方应立即在10天之内调换其它相同型号能满足甲方使用需要的机械设备，如超出上述规定时间未能更换的，甲方有权解除合同并要求乙方需支付双倍的租金。

(4)乙方擅自解除合同或将机械设备擅自撤回，应向甲方支付所解除或撤回的机械设备30天的租金作为违约金。

四、乙方司驾人员要服从甲方的工作安排，积极配合完成任务，认真填写设备运转记录，并交甲方机械主管部门签认和统计。乙方司驾人员应遵纪守法，如发生违法乱纪行为，一切法律及经济责任由乙方承担。

五、本合同未尽事宜，经双方共同协商签订补充协议，补充

协议是本合同的一部份，具有同等法律效力。

六、双方因合同履行发生争议时，应协商解决。双方均同意提请甲方所在地人民法院裁决。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效，至租赁期满、账款结清时自动失效。

八、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等法律效力。

甲方单位(盖章):

乙方单位(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人: